

주소전환 및 정비 가이드

2012. 7

본 가이드에서는 관리하고 있는 주소정보를 도로명주소로 전환할 수 있는 방안이므로 **가이드를 참고**하여 자체 주소정보를 사전 정제하여 **도로명주소로 전환**할 수 있도록 도움을 주기위해 작성된 내용임

문의처	행정안전부 주소정책과	주소전환	02)2100-4078
		도로명주소 정보화사업단	02)3703-3605
자료 제공	www.juso.go.kr (유통서비스/매칭테이블 제공)		



행정안전부
주소정책과

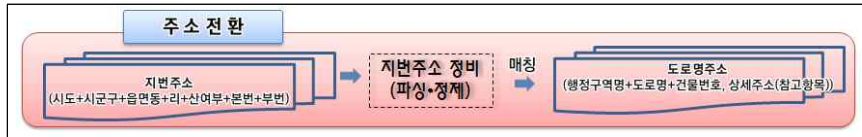
제 1장 개요	1
1.1 주소전환 이해	1
가. 개념 및 목적	1
나. 전환대상 및 범위	2
제 2장 주소전환	3
2.1 주소전환 절차	3
가. 사전준비 단계	3
나. 주소전환 단계	5
제 3장 정비 및 검증	8
3.1 검증	8
가. 매칭유형별 검증	8
3.2 정비	19
가. 유형별 정비	19
제 4장 관리 및 활용	22
4.1 주소 관리	22
가. 도로명주소 매칭자료	22
나. 도로명코드	25
다. 전자지도(안내도)	26
라. OPEN API서비스	28
4.2 주소 활용	32
가. 활용방안	32
나. 서비스 활용	34
다. 주소표기의 오류	41
참고 주소전환 상세기술	42

제 1 장 개요

1.1 주소전환의 이해

가. 개념 및 목적

□ (개념) 지번주소*를 『도로명주소법』에 따른 도로명주소** 구성에 맞게 변경



※ 도로명주소법 제20조 ① 공공기관장은 비치하거나 관리하고 있는 공법관계의 각종 공부상 주소 및 위치 관련 전산시스템을 2011년 12월 31일까지 제18조에 따라 고시된 도로명주소로 변경하여야 한다.

③ 제1항에 따라 공법관계의 각종 공부상 주소를 제18조에 따라 도로명주소로 변경할 때에는 전산화가 된 경우에는 전산화에 의한 방법으로 일괄수정하고, 전산화되지 아니한 경우에는 변경계획을 수립하여 빠른 시일 내에 주소 변경을 완료하여야 한다. 이 경우 해당 공공기관의 장은 주소 변경에 필요한 예산을 계상하여야 한다.

⑤ 공공기관장은 제3항에 따라 일괄수정되지 아니하는 주소에 대하여는 해당 시장등의 확인을 거쳐 제18조제2항에 따라 고시된 도로명주소로 변경할 수 있다.

*(지번주소) 지적에 관한 법률에 규정된 지번지역(법정동·리)단위와 지적도의 축척 단위로 구분하여 지번지역 내에서 필지마다 지번을 부여하여 사용하는 방식의 주소(생활주소 사용으로 여러 유형의 지번주소 존재, 블록롯 등)

** (도로명주소) 도로에는 도로명을 부여하고 건물에는 도로를 따라 체계적으로 건물번호를 부여, 도로명 및 건물번호에 의하여 표기하는 주소

□ (목적) 도로명주소법 시행에 따라 국가·지방자치단체 및 공법인 등 공공기관에서 비치·관리하는 공법관계의 각종 공부상 주소 및 위치관련 전산시스템을 도로명주소로 전환하여 도로명주소 본격 시행 시 국민생활의 혼란을 방지하고 도로명주소의 빠른 정착과 국민 편의 증진 및 물류·위치정보산업기반 강화 등

국가경쟁력이 향상되며 국제표준화에 부응

※ 주소전환 후 도로명주소 장점

- 도로명+건물번호로 거리·방향 예측이 가능하여 위치 찾기가 편리
- 도로명주소+IT인프라 기반의 위치정보 관련 분야의 시너지 효과
- 도로명주소기본도 제공 및 활용을 통한 다양한 GIS 관련 산업(S/W) 발달

나. 전환 대상 및 범위

□ (전환대상 및 범위) 공공기관에서 비치·관리하고 있는 주소*가 기재된 각종 공부와 위치관리시스템**, 대부분 공부는 중앙행정기관에서 주소전환 또는 연계·업무시스템 관리기관에서 일괄 주소전환, 각종 신고서·통지서·고지서*** 등은 도로명주소로 출력될 수 있도록 관련 업무시스템을 도로명주소 체계로 전환 조치하여야 함.

* 개인의 주소 및 법인의 소재지(사업장) 등 일체의 주소 포함

** 112출동시스템, 119긴급구조시스템, 통계지리정보서비스 등

*** 상·하수도 요금징수, 지방세 납부고지 등

1. 가족관계등록부, 주민등록, 건축물대장 등 각종 공부상의 등록기준지 표시 또는 주소 표시
2. 각종 인·허가 등 행정처분시 주소표시(건축물대장, 사업자등록증, 법인등기 등)
3. 공공기관 주소의 위치표시(기관 내 위치안내도, 약도 등)
4. 공문서 발송시 주소표시
5. 위치 안내표시판 제작과 위치표시 및 위치안내(안내표시판 등)
6. 인터넷 홈페이지의 위치안내(각 기관 홈페이지 내 주소 등)
7. 그 밖에 주소 및 위치표시와 관련된 사항(물류, 운송, 금융 등)

『도로명주소법 제19조』

도로명주소는 다른 법률의 규정에도 불구하고 공법관계에 있어서의 주소로 한다.

『제22조제2항 신설』

공공기관장이 아닌 자가 보유하고 있는 지번방식의 주소를 도로명주소로 변경할 경우에 변경 전과 후의 주소가 하나의 도로명주소로 구분되는 경우에는 소유자·점유자 등의 동의를 받아 변경한 것으로 본다.

제 2 장 주소전환 절차

2.1 주소전환 절차 안내

가. 사전준비 단계

□ (자료특성 파악) 효율적 주소전환을 위한 대상자료의 특성 파악

○ 전환대상 유형분석

- 업무(신청, 접수, 발급 등) 및 DB(테이블, 컬럼, 코드 등) 분석을 통한 전환대상 파악
- 전환대상 원장주소자료를 기본주소(코드포함), 텍스트주소(코드없음), 우편번호주소로 식별
- 전환대상 주소의 규모산정

□ (전환방법 선정) 파악된 주소자료의 특성에 맞는 전환방법 선정

구분	매칭자료 활용	안내시스템 활용	연계시스템 활용
대상	대상자료가 30만건 이상	대상자료가 30만건 이하	주소정보가 타기관과 연계
유형	지번주소로 구조화(PNU*) 할 수 있는 자료	텍스트 형태의 지번주소 자료	연계된 기관으로부터 주소를 수신하는 자료
방법	도로명주소 매칭테이블 활용	안내시스템을 이용 파일전환	연계시스템 주소정보 활용
장점	다량의 주소전환에 용이	주소전환 간소화	소요예산 및 인력 최소화
단점	매칭 프로그램 필요	소량의 주소전환	연계시스템 오류주소 발생 시 영향
비고	[참고1] 주소전환 상세기술 참고	[참고2] 안내홈페이지 (http://www.juso.go.kr/) 주소전환 참고	

* Parcel Number Unit : 필지를 고유하게 식별할 수 있는 값으로
법정동리 코드(10)+산여부(1)+본번(4)+부번(4)의 총 19자리로 구성된 코드

□ (활용자료 분석) 전환에 활용 될 자료 취득 및 분석

○ 도로명주소 매칭자료

- 주소전환을 위한 자료 취득

구분	제공항목		제공방법	주기	용도
홈페이지	대표지번	전체 변동	홈페이지 (유통서비스 > 매칭테이블 제공)	월 1회 (20일 기준자료)	주소전환활용자료
	관련지번	전체			사후관리
	상세 건물명	전체			주소전환활용자료
	도로명 코드	전체			주소전환참고자료 (미매칭 자료 참고)
	고시자료	전체			사후관리
파일연계	공간자료	전체 변동	홈페이지 (유통서비스 > 도로명주소고시)	일/주/월	사후관리
	도로명 코드	전체		월1회	공간자료 서비스
	고시자료	변동		월1회	사후관리
웹서비스	주소확인		행정정보공유센터 (EDI방식)	일/주/월	사후관리
	단 건 주소전환			실시간	사후관리
	도로명코드정보			실시간	사후관리

○ 도로명주소 매칭자료 분석

- 도로명주소 매칭자료는 지번주소+도로명주소+우편번호 형태로 제공
- 매칭 시 키(key)값은 지번주소(PNU)를 사용
- 매칭자료에서 고유하게 식별할 수 있는 정보는 건물관리번호
- 지번주소 식별용 조합키 : 법정동코드(10)+산여부(1)+지번본번(4)+지번부번(4)
- 도로명주소 식별용 조합키 : 도로명코드(12)+읍면동일련번호(2)+지하여부(1)+
건물본번(5)+건물부번(5)
- 도로명코드(12자리) : 시군구코드(5) + 도로명번호(위계 1 + 도로명 6)
- ※ 도로위계 : 고속도로 1, 대로 2, 로 3, 길 4(예비:5)
- 읍면동일련번호(2자리) : 도로명코드 참고항목 일련번호(도로명코드 참고)

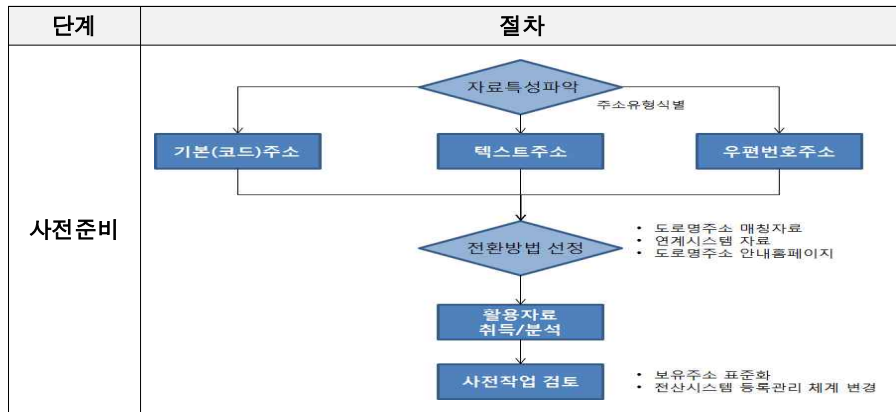
□ (사전작업 검토) 전환 전 사전작업 검토

○ 보유주소 표준화 준비

- 자체 관리하고 있는 주소DB상 누락(공백)지번을 확인하여 관련된 내용 추가
- 비(非)표준화(서류, 엑셀, 텍스트, DB 등)로 관리하고 있는 주소는 주소 구성요소를 각 항목(시도명+시군구명+...)으로 필드 분류
- 다량우편, 사서함 등의 경우에는 해당 지번 및 건물(위치)을 확인하여 도로명주소 전환을 위한 지번주소(법정동 기준)로 변경

○ 전산시스템 주소등록 체계 변경

- 전산시스템을 통해 주소정보가 등록 관리될 경우 주소전환 전 전산시스템을 도로명주소 체계로 변경



나. 주소전환 단계

□ 보유주소 사전 작업

○ (파싱) 주소 형태 구조화

- 주소정보가 코드화 되어 관리되고 있는 기본주소가 아닌 경우 전환 전 주소정보를 구조화하여야 함
- 행정구역(시도명, 시군구명, 읍면동명, 리명), 대지(산여부, 지번본번, 지번부번), 상세주소(건물명, 동, 층, 호)로 각각의 단위로 구분

○ (정제) 주소 현행화 및 표준화

- 구조화된 주소의 개별정보를 표준화 및 현행화 하는 보정작업

- 행정기관에서 제공하는 표준화된 주소형식으로 명칭 변경

※ 행정표준코드시스템(<http://www.code.go.kr>)을 통한 관리자료의 행·법정동 표준화 및 현행화

- 행정구역(시도명, 시군구명, 읍면동명, 리명) 단위를 행정구역(텍스트)을 코드화하여 추가
- 산여부가 코드화 되어있지 않은 경우 코드화

□ 매칭작업

○ (매칭코드 추출) 정비된 보유주소 자료의 코드(PNU) 추출

- 법정동리 코드(10) + 산여부(1) + 지번본번(4) + 지번부번(4) 19자리코드 추출

○ (대표지번 매칭) 추출된 매칭코드와 대표지번자료의 코드(PNU) 결합

○ (관련지번 매칭) 대표지번에서 미매칭된 주소의 코드와 관련지번 자료의 코드(PNU) 결합

※ 주소전환관리(검증)를 위한 매칭결과 요약 테이블을 별도 관리(매칭 상태구분 등)

※ 참고1 주소전환 상세기술(p42)

□ 미매칭 주소자료 처리

○ (주소 정비) 최종 매칭결과 미매칭 주소자료 검증·보완

- 블록지번 등으로 주소전환이 실패한 경우(3.2 정비 특수지번 p19 참고)
- 존재하지 않는 지번주소로 인하여 주소전환이 실패한 경우(3.2 정비 지번오기 p20참고)
- 행정구역 명칭 등이 변경되어 주소전환이 실패한 경우(3.2 정비 지번오기 p20참고)
- 1: N 자료에 대한 주소전환 실패(3.1 검증 1:N 사례 p12 참고)

○ (매칭 작업) 정비 완료된 주소 재매칭 작업

- 매칭코드 재추출, 대표지번 매칭, 관련지번 매칭 작업을 반복

□ 미전환 주소 관리방안 수립

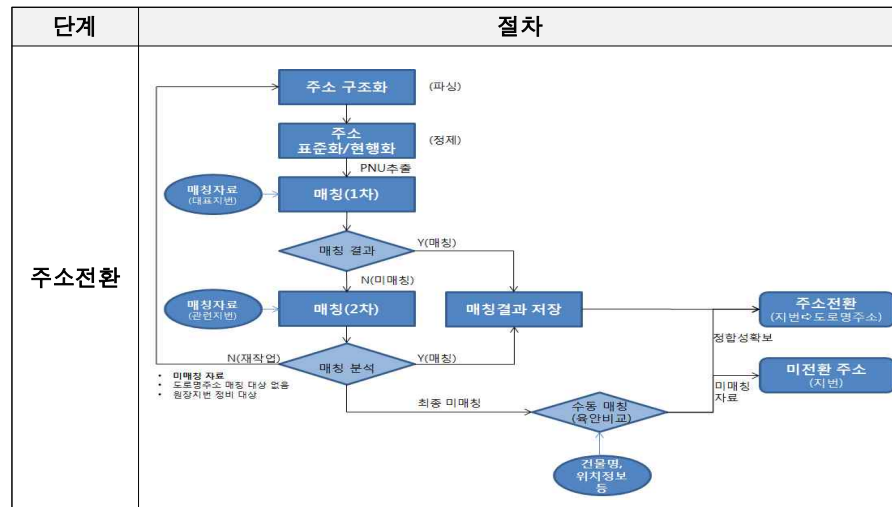
○ 주소정보 사용자에게 확인 후 현행화

- 주소정보 사용자의 방문 시 도로명주소 변경에 대한 안내 또는 연락을 통한 주소 현행화
- 홈페이지 및 오프라인을 통한 도로명주소 변경 안내

※ 최종 미전환 된 주소는 관련자료 열람 및 민원 발급 시 주소변경을 안내하여 변경

□ 전환

- 최종 매칭 된 코드 값을 기준으로 도로명주소로 변경(지번주소 ⇄ 도로명주소)



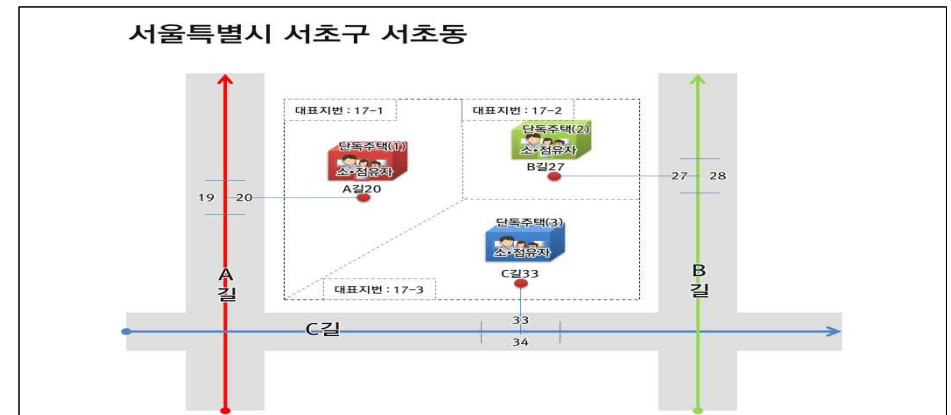
제 3 장 검증 및 정비

3.1 검증

가. 매칭유형별 검증

□ 1:1 전환 사례

지번주소에 1개의 도로명주소 매칭



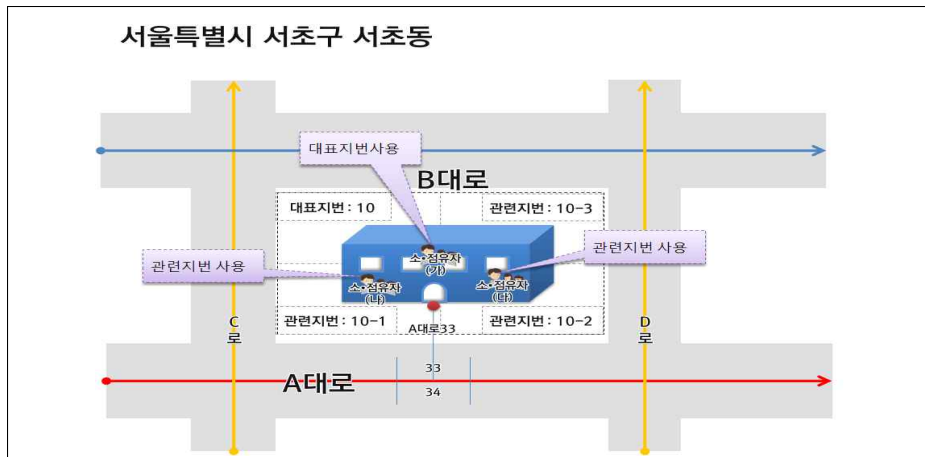
구분	원장지번주소	도로명주소	참고
단독주택(1)	서울시 서초구 서초동 17-1	서울시 서초구 A길 20 (서초동)	
단독주택(2)	서울시 서초구 서초동 17-2	서울시 서초구 B길 27 (서초동)	
단독주택(3)	서울시 서초구 서초동 17-3	서울시 서초구 C길 33 (서초동)	

○ 검증 방법

- 주소전환이 완료된 도로명주소의 지번정보(PNU) 추출
- 매칭자료의 (대표, 관련)지번(PNU)과 재결합
- 결과(정비대상) 확인
 - 지번정보가 동일한 경우(정상)
 - 지번정보가 상이한 경우(정비대상)
 - 도로명주소가 중복 인 경우(정비대상)
 - ※ 1:N(지번:도로명주소)인 자료를 1:1 매칭으로 수동매칭 한 경우인지 확인
 - 도로명주소가 서로 상이한 경우

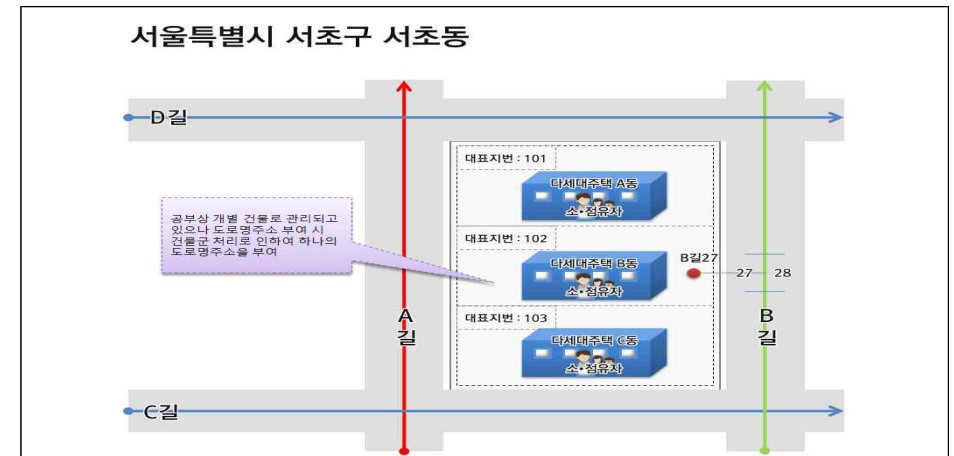
□ N:1 사례

- 관련지번과 대표지번을 혼용사용 할 경우



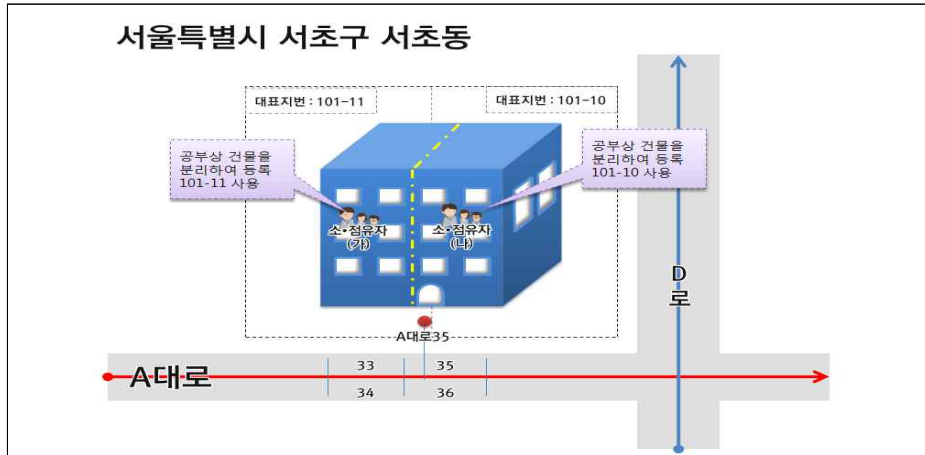
구분	원장지번주소	도로명주소	참고
소·점유자 (가)	서울시 서초구 서초동 10	서울시 서초구 A대로 33	○ 대표지번 사용
소·점유자 (나)	서울시 서초구 서초동 10-2	서울시 서초구 A대로 33	○ 관련지번 사용
소·점유자 (다)	서울시 서초구 서초동 10-3	서울시 서초구 A대로 33	－ 도로명주소 매칭자료(관련지번)를 이용하여 재매칭 실시

- 개별관리 되는 건물들을 건물군 처리하여 도로명주소 부여



구분	원장지번주소	도로명주소	참고
다세대주택 A동	서울시 서초구 서초동 101 OO주택 A동	서울시 서초구 B길 27 A동 (서초동, OO주택)	○ 등기·건축물대장상 개별관리 － 도로명주소를 관리하는 해당 지자체에 정정요청 후 개별 부여된 도로명주소로 전환
다세대주택 B동	서울시 서초구 서초동 102 OO주택 B동	서울시 서초구 B길 27 B동 (서초동, OO주택)	
다세대주택 C동	서울시 서초구 서초동 103 OO주택 C동	서울시 서초구 B길 27 C동 (서초동, OO주택)	

○ 하나의 건물을 필지에 따라 나누어 관리



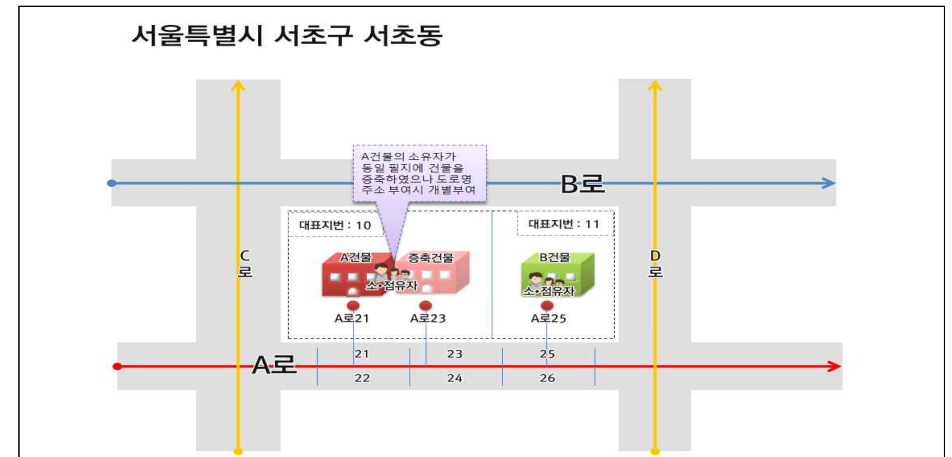
구분	원장지번주소	도로명주소	참고
소·점유자 (가)	서울시 서초구 서초동 101-11 OO빌딩	서울시 서초구 A대로 35 (서초동, OO빌딩)	○ 등기·건축물대장상 개별관리 - 건물에 부여된 도로명주소는 1개이므로 해당 소·점유자의 도로명주소를 <u>A대로 35</u> 로 사용
소·점유자 (나)	서울시 서초구 서초동 101-10 OO빌딩	서울시 서초구 A대로 35 (서초동, OO빌딩)	

○ 검증 방법

- 주소전환이 완료된 도로명주소의 지번정보(PNU) 추출
- 매칭자료의 (대표, 관련)지번(PNU)과 재결합
- 결과(정비대상) 확인
 - 도로명주소가 동일한 경우(정상)
 - 도로명주소가 상이한 경우(정비대상)
 - ※ 1:N(지번:도로명주소)인 자료를 N:1 매칭으로 수동매칭한 경우인지 확인
 - 도로명주소가 서로 상이한 경우

□ 1:N 사례

○ 건물의 소유자가 동일필지에 신규건물을 증축하여 도로명주소 부여



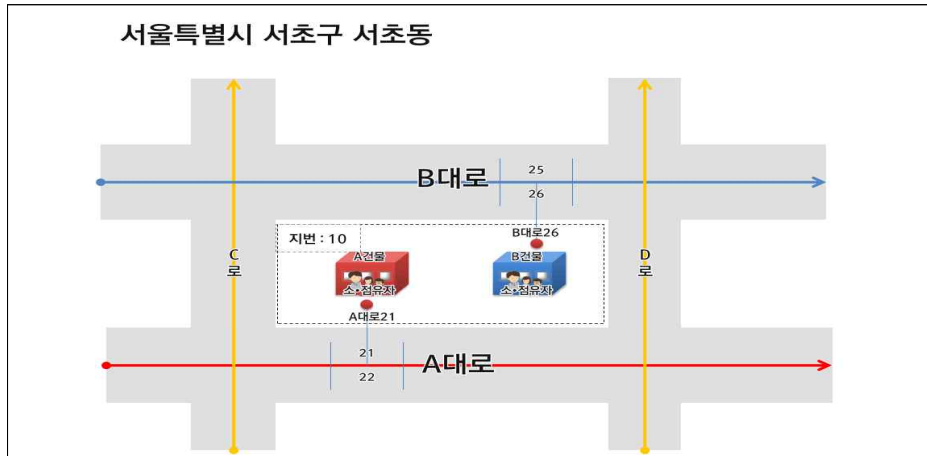
구분	원장지번주소	도로명주소	참고
A건물	서울시 서초구 서초동 10	서울시 서초구 A로 21 (서초동)	○ 기존 건물
증축건물	서울시 서초구 서초동 10	서울시 서초구 A로 23 (서초동)	○ 신규 건물
B건물	서울시 서초구 서초동 11	서울시 서초구 A로 25 (서초동)	

※ 하나의 지번에 여러 건의 도로명주소가 존재하는 경우(1:N)는 전산 매칭 시 첫 번째 매칭 되는 도로명주소로 1:1 매칭하여 주소전환 되지 않도록 주의

○ 검증 방법

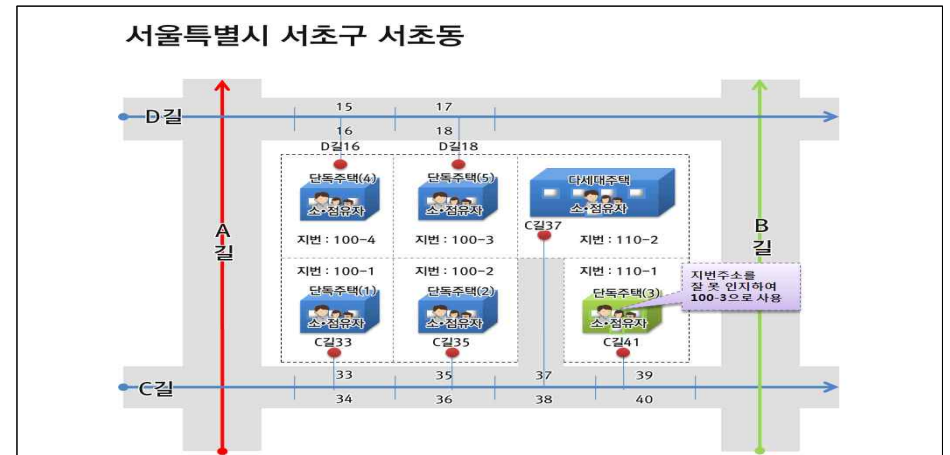
- 주소전환이 완료된 주소의 도로명주소 코드(25자리) 추출
- 매칭자료의 (대표, 관련)도로명주소 코드와 재결합
- 결과(정비대상) 확인
 - 지번정보가 동일한 경우(정상)
 - 지번정보가 상이한 경우(정비대상)
 - 육안 수동매칭된 주소인지 확인(정비대상)

○ 건물의 출입구 위치에 따른 도로명주소 부여



구분	원장지번주소	도로명주소	참고
A건물	서울시 서초구 서초동 10	서울시 서초구 A대로 21 (서초동)	○ A대로 이용
B건물	서울시 서초구 서초동 10	서울시 서초구 B대로 26 (서초동)	○ B대로 이용

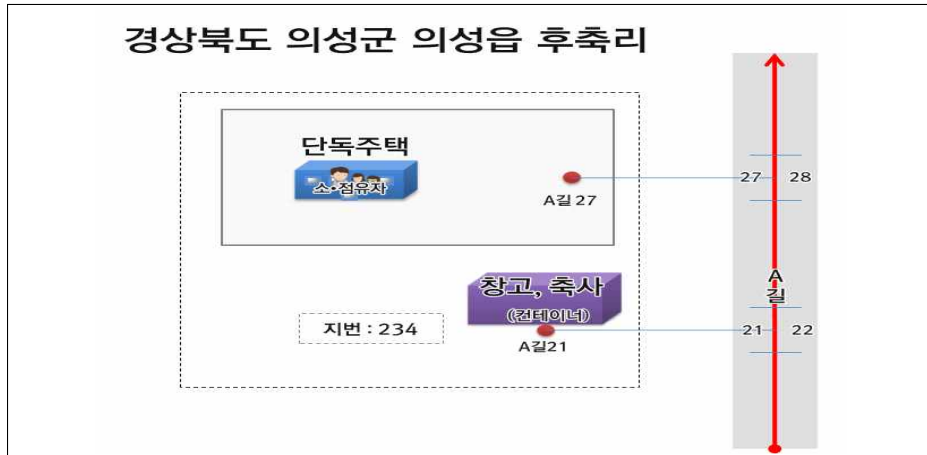
○ 소·점유자의 지번오기



구분	원장지번주소	도로명주소	참고
단독주택(1)	서울시 서초구 서초동 100-1	서울시 서초구 C길 33 (서초동)	
단독주택(2)	서울시 서초구 서초동 100-2	서울시 서초구 C길 35 (서초동)	
단독주택(3)	서울시 서초구 서초동 100-3	서울시 서초구 D길 18 (서초동)	○ 소·점유자 지번오기
단독주택(4)	서울시 서초구 서초동 100-4	서울시 서초구 D길 16 (서초동)	
단독주택(5)	서울시 서초구 서초동 100-3	서울시 서초구 D길 18 (서초동)	
다세대주택	서울시 서초구 서초동 110-2	서울시 서초구 C길 37 (서초동, 00빌라)	

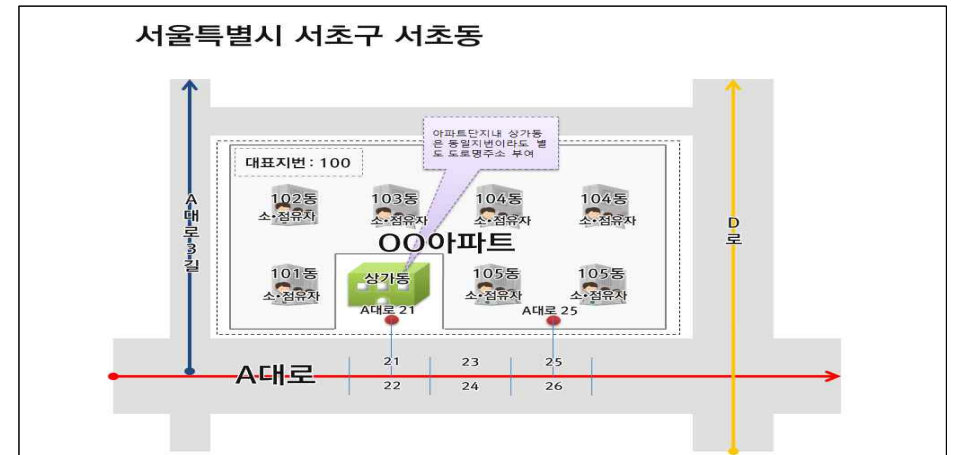
○ 부속건물의 도로명주소 반영

- 농어촌지역의 경우 단독주택에 창고, 축사, 공가 등이 따로 떨어져 있어 도로명주소 부여 시 건물군으로 묶이지 않고 도로명주소가 별도로 부여



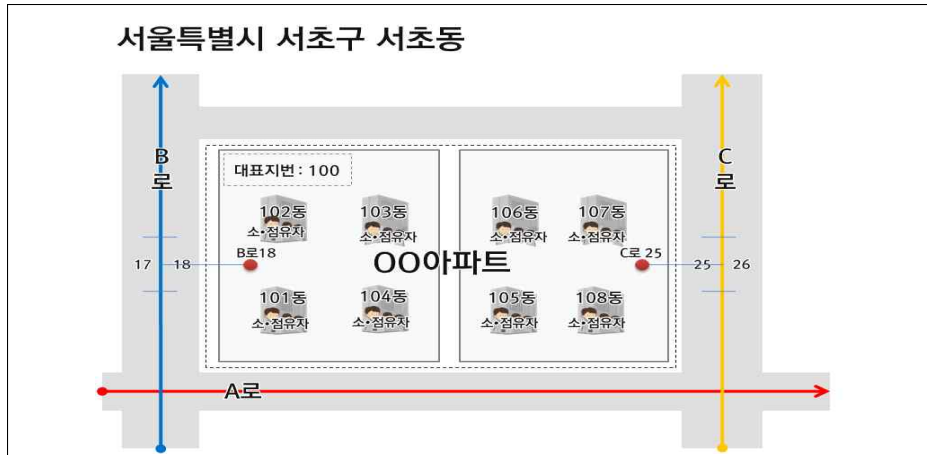
구분	원장지번주소	도로명주소	참고
단독주택	경상북도 의성군 의성읍 후축리 234	경상북도 의성군 의성읍 A길 27	○ 주소 부여 대상
창고 축사 컨테이너	경상북도 의성군 의성읍 후축리 234	경상북도 의성군 의성읍 A길 21	○ 주소 불요 대상 - 개별건물 오인하여 주소부여

○ 동일 필지의 아파트 및 상가동의 개별 도로명주소 부여



구분	원장지번주소	도로명주소	참고
101동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 101동	서울시 서초구 A대로 25 101동 (서초동 OO아파트)	○ 아파트단지 건물군 처리로 하나의 도로명주소 부여
102동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 102동	서울시 서초구 A대로 25 102동 (서초동 OO아파트)	
103동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 103동	서울시 서초구 A대로 25 103동 (서초동 OO아파트)	
104동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 104동	서울시 서초구 A대로 25 104동 (서초동 OO아파트)	
105동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 105동	서울시 서초구 A대로 25 105동 (서초동 OO아파트)	
106동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 106동	서울시 서초구 A대로 25 106동 (서초동 OO아파트)	○ 개별 도로명주소 부여
상가동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 상가동	서울시 서초구 A대로 21 (서초동 OO아파트 상가동)	

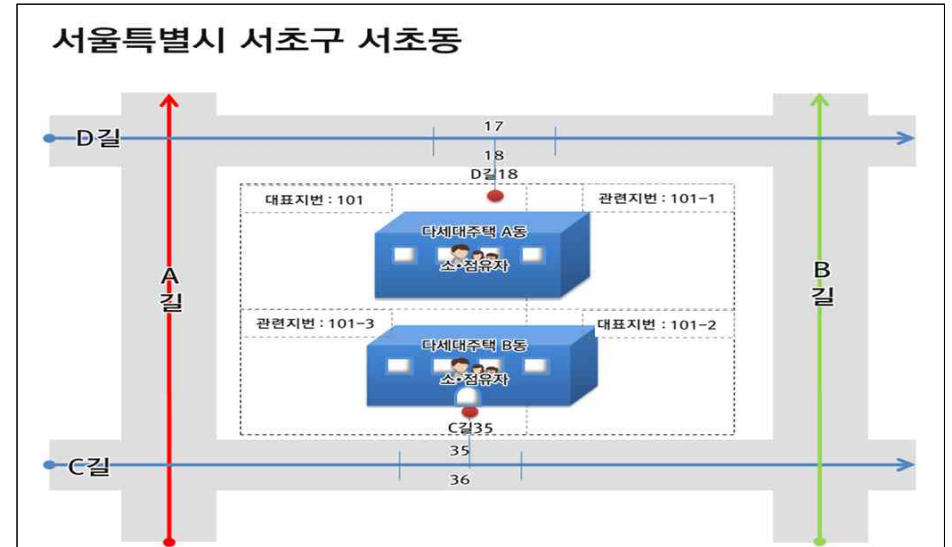
- 동일한 아파트단지에 편의상 2개의 주출입구를 부여하여 개별 도로명주소 부여



구분	원장지번주소	도로명주소	참고
101동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 101동	서울시 서초구 B로 18 101동(서초동 OO아파트)	○ <u>B로</u> 사용
102동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 102동	서울시 서초구 B로 18 102동(서초동 OO아파트)	
103동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 103동	서울시 서초구 B로 18 103동(서초동 OO아파트)	
104동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 104동	서울시 서초구 B로 18 104동(서초동 OO아파트)	
105동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 105동	서울시 서초구 C로 25 105동(서초동 OO아파트)	○ <u>C로</u> 사용
106동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 106동	서울시 서초구 C로 25 106동(서초동 OO아파트)	
107동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 107동	서울시 서초구 C로 25 107동(서초동 OO아파트)	
108동	서울시 서초구 서초동 100 OO아파트 108동	서울시 서초구 C로 25 108동(서초동 OO아파트)	

□ N:M 사례

- 2동 이상의 건축물이 각각 2개 이상 필지에 걸쳐있고, 하나의 대표지번 (관련지번 존재)에 포함된 경우



구분	원장지번주소	도로명주소	참고
다세대주택 A동	서울시 서초구 서초동 101	서울시 서초구 D길 18 A동 (서초동 OO주택)	○ 건물기준 대표지번 사용
	서울시 서초구 서초동 101-1		○ 소점유자 관련지번 사용
다세대주택 B동	서울시 서초구 서초동 101-2	서울시 서초구 C길 35 B동 (서초동 OO주택)	○ 건물기준 대표지번 사용
	서울시 서초구 서초동 101-3		○ 소점유자 관련지번 사용

3.2 정비

가. 유형별 정비

□ 미매칭 유형 사례 및 처리방법

- (특수지번) 지번이 없는 택지개발지구에 건물이 있어 블록주소를 주소로 사용함에 따라 도로명주소와 매칭이 안 되는 경우

예)

○서울시 성북구 돈암동 1블록1롯트(1B1L, 1-1BL 등)
○인천광역시 남동구 논현동 A3블록 아파트

미매칭 원인 : PNU(산+본번+부번) 추출 오류

처리방법)

- ⇒ 건축물대장 또는 지적자료(토지이동, 공간정보) 확인
⇒ 고객정보 활용 : 전화, e-mail, 홈페이지 공지 등

- (분할·합병 전 지번) 토지의 이동 지번이 없는 경우

예)

구분	변경 전	변경 후
분할	서울시 성북구 돈암동 1	서울시 성북구 돈암동 1-1
		서울시 성북구 돈암동 1-2
합병	서울시 성북구 돈암동 1	서울시 성북구 돈암동 12
	서울시 성북구 돈암동 2	

처리방법)

- ⇒ 지적자료(토지이동 이력) 확인
⇒ 고객정보 활용 : 전화, e-mail, 홈페이지 공지 등

- (행정구역 코드 상이) 행정구역 명칭 등이 변경(면도읍, 동리 명칭변경 등)되었으나 관련 공부의 행정구역코드가 미변경인 경우

예)

변경 전		변경 후	
읍면동명	코드	읍면동명	코드
실촌읍	25600	곤지암읍	25900
초월면	31000	초월읍	25300

처리방법)

- ⇒ 행법정동 표준테이블 기준으로 현행화 후 전환(시군구 조례참조)
⇒ 고객정보 활용 : 전화, e-mail, 홈페이지 공지 등

- (지번오기) 실제 없는 지번 및 잘못된 지번을 주소로 사용하는 경우

예)

- 주민등록주소 : 부산광역시 서구 아미동2가 산 19
→ 산 19번지는 없는 지번 (국공유지 등)
- 기타 도로·묘지·하천 등에 주소가 신고 된 경우
→ 지적변경 등 필요하나 실제 곤란한 경우

처리방법)

- ⇒ 지번정정이 필요하므로 정정신고 안내와 직권정정을 해야 하나, 민원 발생 등으로 정정을 못하는 경우 수작업으로 새주소 전환 필요
⇒ 고객정보 활용 : 전화, e-mail, 홈페이지 공지 등

- (건물 미존재) 택지개발, 도로개설 등으로 현지에는 건물이 없으나 공부가 존재하는 경우(이동식주택(컨테이너) 등)

예)

- (공부존재 지번) 제주도 제주시 아라1동 396-30 컨테이너
- (도로명주소) 부여되지 않음

처리방법)

- ⇒ 인·허가 자료 존재 시 원장확인
- ⇒ 가설건축물대장, 별도건축물대장 확인
- ⇒ 현장조사 후 원장 폐쇄(원장정리)
- ⇒ 고객정보 활용 : 전화, e-mail, 홈페이지 공지 등

○ **(주소불요 건물)** 주소사용이 필요치 않은 건축물이 공부상에 존재하는 경우 (팔각정, 관정, 축사, 문중 사당, 화장실 등)

예)

- (공부존재 지번) 제주도 제주시 아라1동 396-30 팔각정
- (도로명주소) 부여되지 않음

처리방법)

- ⇒ 원장정리(주건축물에 포함하여 정리)
- ⇒ 별도건축물로 관리(민원발급 없음)
- ⇒ 고객정보 활용 : 전화, e-mail, 홈페이지 공지 등

○ **(1:N 미매칭)** 하나의 지번이 다수(N)의 도로명주소로 나누어져 매칭이 되지 않은 자료

예)

- (공부존재 지번) 서울시 서초구 서초동 10 **A동 102호**
- (도로명주소) 서울시 서초구 A대로 21 (서초동)
서울시 서초구 B로 26 (서초동)

처리방법)

- ⇒ 매칭자료와 상세건물명 자료의 상세건물명을 참조하여 A동의 도로명주소 확인 후 전환
- ⇒ 안내홈페이지 주소 검색 후 위치정보 확인

제 4 장 주소관리 및 활용

4.1 주소관리

가. 도로명주소 매칭자료

□ 정보제공 개요

- **(관리개요)** 전국 주소정보를 보유·관리 또는 변경에 대해 현행화를 필요로 하는 기관
- **(제공자료)** 주소전환 매칭자료(대표지번, 관련지번, 변동자료, 상세건물명)를 파이프(‘|’)구분 텍스트 포맷으로 제공

자료종류		용도	비고
대표지번		주소전환 및 도로명주소 초기화	
관련지번		주소전환	
변경분	월변동	변경 도로명주소 관리	월 변동분 전체자료
	주변동		주 변동분 전체자료
	일변동		일 변동분 자료
상세건물명 자료		주소전환(참고용)	미전환시 건물명칭을 통한 전환

※ 변경분은 대표지번 기준 자료임

○ **(제공방법1)** 도로명주소 안내 홈페이지 자료실에 게시

- 매 월말 기준으로 제공(유통서비스 ⇨ 매칭테이블제공)
- 일, 주변동 기준으로 제공(유통서비스 ⇨ 도로명주소고시)

○ **(제공방법2)** 시스템 연계를 통한 자료제공

자료종류		연계	용도	비고
대표지번		행정정보공유센터 (EDI)	주소전환 및 도로명주소 초기화	
변경분	일	행정정보공유센터 (EDI)	변경 도로명주소 관리	일 변동분 자료
	주			주소전환(참고용)
	월			월 변동분 전체자료
OPEN API	공공	국가주소정보시스템	사후 관리	5종 서비스(p30참조)
	민간			

□ 매칭자료 레이아웃(대표지번, 관련지번, 변경분)

순번	자료 구조(수정)		형식	비고
	컬럼명	크기 (byte)		
1	법정등코드	10	문자	
2	시도명	20	문자	
3	시군구명	20	문자	
4	법정읍면동명	20	문자	
5	법정리명	20	문자	
6	산여부	1	문자	0 : 토지, 1 : 산
7	지번본번	4	숫자	
8	지번부번	4	숫자	
9	도로명코드	12	문자	시군구(5)+도로명번호(7)
10	도로명	80	문자	
11	지하여부	1	문자	0:지상, 1:지하, 2:공중
12	건물본번	5	숫자	
13	건물부번	5	숫자	
14	건물명	40	문자	건축물대장 건물명
15	상세건물명	100	문자	
16	건물관리번호	25	문자	레이아웃 고유식별컴럼
17	읍면동일련번호	2	문자	도로명코드 참고항목
18	행정등코드	10	문자	참고용
19	행정동명	20	문자	참고용
20	우편번호	6	문자	우정사업본부제공
21	우편일련번호	3	문자	우정사업본부제공
22	다량배달처명	40	문자	우정사업본부제공
23	이동사유코드	2	문자	변경분만 제공
24	변경일자	8	문자	변경분만 제공
25	변경전도로명주소	25	문자	변경분만 제공
26	시군구용 건물명	200	문자	참고용
27	공동주택여부	1	문자	0:비공동주택, 1:공동주택

○ 23번~25번의 경우 변경분에서만 제공 (전체분 미제공)

※ 이동사유코드, 변경일자, 변경전도로명주소는 이력관리를 위해 제공

○ 23번 이동사유코드가 '31'은 신규추가, '34'는 변경, '63'은 삭제된주소, '71'은 건물명 변경

○ 27 공동주택과 비공동주택의 구분을 위한 필요정보 제공

□ 상세건물 데이터 테이블 구조(필요기관만 참고)

- 하나의 건물군 안의 모든 상세건물명을 제공하는 자료 제공
 - 매칭데이터의 ⑮번 상세건물명이 건물군 내의 여러 상세건물명 중 1개만 입력되어 제공되던 문제점 해소
- 상세건물 필요 기관에서 선택하여 사용
 - 국가주소정보시스템상의 상세건물명을 제공
- 도로명주소코드 + 건물관리번호를 조합하여 유일키로 사용

순번	자료 구조		형식	비고
	컬럼명	크기 (byte)		
1	도로명 주소코드	25	문자	도로명코드(12)+읍면동일련번호(2)+지하여부(1)+ 건물본번(5)+건물부번(5)
2	건물관리번호	25	문자	
3	상세건물명	100	문자	

나. 도로명코드

□ 도로명코드 구성

12자리 : □□□□□(시군구코드) + □□□□□□□(도로명번호)

• 도로명번호 : □(도로위계) + □□□□□□(도로명)

※ 위계 구분코드 : 고속도로 1, 대로 2, 로 3, 길 4(5~9 예비)

□ 정보제공 방법

○ (도로명코드) 12자리(시군구코드 (5) + 도로명코드 (7))로 제공

- 읍면동 정보제공을 위해 참고정보에 2자리 일련번호 추가

○ (제공채널) 도로명주소 안내홈페이지와 행정정보공동이용센터를 통한 제공

※ 후반기 일반 인터넷망을 통한 자료제공 별도 안내 예정

□ 도로명코드 정보 제공 레이아웃(전체분, 변경분)

순번	자료 구조(수정)		형식	비고
	컬럼명	크기 (byte)		
1	시군구코드	5	문자	도로명코드 : 시군구코드(5)+도로명번호(7)
2	도로명번호	7	문자	
3	도로명	80	문자	
4	영문도로명	80	문자	
5	읍면동일련번호	2	문자	
6	시도명	20	문자	
7	시군구명	20	문자	
8	읍면동구분	1	문자	0: 읍면, 1:동, 2:미부여
9	읍면동코드	3	문자	
10	읍면동명	20	문자	
11	상위도로명번호	7	문자	
12	상위도로명	80	문자	
13	사용여부	1	문자	0:사용, 1:미사용
14	변경이력사유	1	문자	0:도로명변경, 1:도로명폐지, 2:시군구, 3:읍면
15	변경이력정보	14	문자	도로명주소활용코드
16	영문시도명	40	문자	
17	영문시군구명	40	문자	
18	영문읍면동명	40	문자	

○ 시도·시군구·읍면동명의 로마자표기방식 제공

○ 도로명코드 전체분에서는 『변경이력사유, 변경이력정보』는 공란으로 제공

다. 전자지도(안내도)

□ 오프라인 전자지도 제공 및 수령방법

○ 제공범위

- 보안시설 제외한 전체 자료 제공(공간정보, 속성정보)

- 파일포맷 : Shape(dbf/shp/shx : lset)

○ 신청방법

- 도로명주소안내(www.juso.go.kr) ⇨ 유통서비스 ⇨ 주소정보 유통서비스 ⇨ 전자지도 신청(도로명자료 이용신청서를 다운로드 받아 작성하여 신청)

- 신청 지역이 전국 또는 둘 이상의 시·도인 경우 : 행정안전부

※ 첨부 서식 작성 후 행정안전부 주소정책과에 신청

(서울시 종로구 세종대로 209, 1413호 주소정책과 우편번호110-760, Fax : 02-2100-4323)

- 신청 지역이 시·도 또는 둘 이상의 시·군·자치구인 경우 : 시·도지사

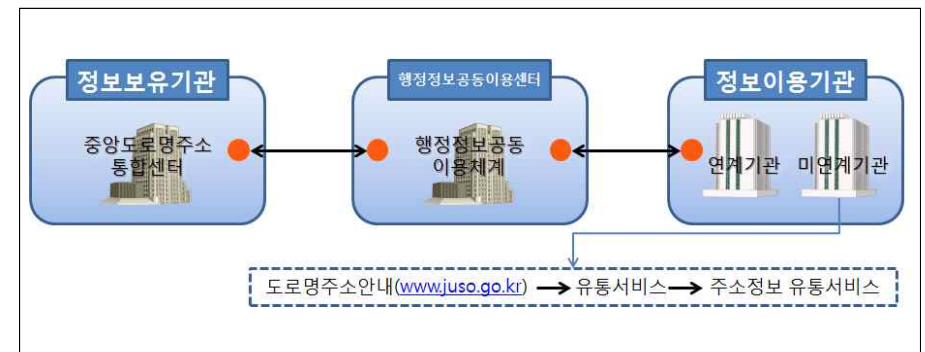
※ 첨부 서식 작성 후 해당 시·도 도로명주소 담당부서에 신청

- 신청 지역이 해당 시·군·자치구인 경우 : 시장, 군수, 구청장

※ 첨부 서식 작성 후 해당 시·군·구청 도로명주소 담당부서에 신청

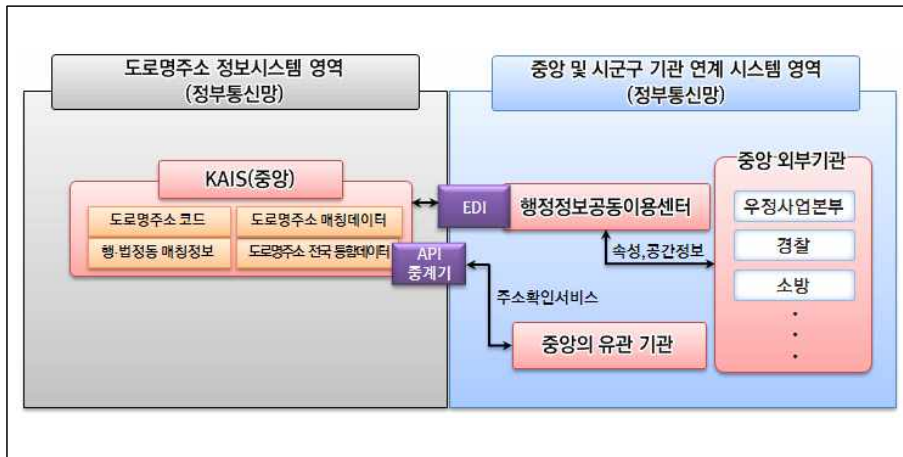
□ 온라인 전자지도 제공(행정망)

○ 행정정보공동이용센터 요청기관을 통한 자료제공



※ 후반기 일반 인터넷망을 통한 자료제공 별도 안내 예정

○ 경찰·소방 등 도로명주소 전자지도 연계 체계 구축



※ API 중계기 : 도로명주소의 확인 및 변환서비스를 위한 것이며, 전자지도를 제공하기 위한 서비스는 아님

라. Open API서비스

□ 필요성

- 비표준화, 비정형화 등 주소의 다양한 표기로 인한 정보교환 및 위치찾기 애로사항을 개선하고, 생성, 변경, 말소 등 정보수명주기관리(ILM)를 통한 효율적인 활용체계 마련 필요
 - ※ 정보수명주기관리(ILM, Information Lifecycle Management) : 생성, 활용, 저장, 백업, 삭제 등 정보의 전체 수명 주기의 모든 단계에서 최소의 비용으로 최대의 가치를 제공하기 위한 것으로, 정보 및 서비스를 연계 통합하여 정보를 보다 효율적이고 안정적으로 관리, 보호, 공유할 수 있도록 지원하여 정보의 가치를 높이기 위한 일련의 활동을 말함
- 국가주소정보시스템(KAIS) 본가동에 따라 도로명주소 정보의 유효성 검증과 주소전환 및 도로명코드 검색을 위한 기능 제공 필요

□ 서비스 제공 방법

- 국가주소정보시스템을 통한 웹서비스 방식(Open API)으로 도로명주소 정보를 제공(행정망)
 - ※ 후반기 일반 인터넷망을 통한 서비스제공 별도 안내 예정

□ 활용방안

- 중앙부처 및 지자체에서 KAIS(중앙), KAIS(시군구)에 설치·운영 중인 국가주소유통서비스 활용
- 국가보급공통표준시스템 및 자체발주 시스템은 KAIS(시군구), KAIS(중앙)의 국가주소유통서비스 모두 활용
 - KAIS(시군구) 국가주소유통서비스 연계로 해당 지자체의 도로명주소 확인/전환업무 활용
- 국가중앙시스템은 KAIS(중앙)의 국가주소유통서비스 활용
 - KAIS(중앙) 국가주소유통서비스 연계로 전국의 도로명주소 확인/전환업무 활용
 - KAIS(중앙) 연계 시 행정정보공공이용센터를 경유하여 연계

○ 시스템 구분별 연계방식

구분	상세내용
국가보급 공통표준시스템	○ 개요 : 자치단체간 통일성을 위해 국가가 개발·보급하고, 자치단체에 운영서버를 두며 운영 및 관리를 자치단체가 하는 정보시스템 ○ 대상 : 국가주소정보시스템(KAIS), 새울시스템, 주민등록시스템 등
국가중앙 집중형시스템	○ 개요 : 국가가 개발·보급하며, 중앙에 운영서버를 두며 직접 운영 및 관리하는 정보시스템 ○ 대상 : 행정정보공동이용체계, 우편물류시스템 등
자체발주시스템	○ 개요 : 기관별 지역특성에 따라 효과적인 업무추진과 대민서비스를 위해 독자적으로 개발·운영 중인 정보시스템으로 기관별로 상이함 ○ 대상 : 행정업무(전자결재), 대민서비스(기관 홈페이지, 구술민원) 등

□ 기대효과

- 주소정보의 연계활용 및 그동안 비정형화된 주소정보의 생산으로 인한 주소정보의
정합성 및 활용성 문제를 국가주소정보의 유통관점에서 개선

□ 서비스 입출력 정보

서비스 명	서비스 입출력 정보			
	입력 정보		출력 정보	
도로명주소 주소확인①서비스 (유효성검증)	도로명주소정보	기본API{도로명코드(12) 읍면동일련번호(2)}	사실 확인 여부	유효한 도로명주소 (Y) / 유효하지 않은 도로명주소 (N)
		지하여부(1) 건물본번(5) 건물부번(5)		
도로명주소 주소전환②서비스	지번주소정보	시도/시군구코드(5) 읍면동코드(3) 리코드(2) 산여부(1) 지번본번(4) 지번부번(4)	도로명주소정보	시도/시군구명(80) 읍면동명(40) 도로명(80) 도로명코드(12) 지하여부(1) 읍면동일련번호(2) 건물본번(5) 건물부번(5) 우편번호(7) 고시일자(8) 읍면동일련번호(2) 읍면동구분(1)
도로명주소 주소전환③서비스	도로명주소정보	기본API(⑤도로명코드정보서비스) 항목 {도로명코드(12) 읍면동일련번호(2)}	지번주소정보	시도/시군구명(80) 시도/시군구코드(5) 읍면동명(40) 읍면동코드(3) 리명(40) 리코드(2) 산여부(1) 지번본번(4) 지번부번(4)
		지하여부(1) 건물본번(5) 건물부번(5)		
도로명주소 주소전환④서비스	건물명정보	시도코드(2) 시군구코드(3) 읍면동코드(3) 건물명(200)	도로명주소정보	시도/시군구코드(5) 읍면동코드(3) 리코드(2) 산여부(1) 지번본번(4) 지번부번(4) 도로명(80) 도로명코드(12) 읍면동일련번호(2) 지하여부(1) 건물본번(5) 건물부번(5) 우편번호(7) 고시일자(8)

도로명코드 정보⑤서비스 (기반 API)	도로명 코드 정보	도로명코드(12) 읍면동일련번호(2)	참 고 정 보	도로명코드(7) 도로명(80) 영문도로명(80) 시도/시군구코드(5) 시도/시군구명(80) 읍면동코드(3) 읍면동명(40) 읍면동구분(1) 읍면동일련번호(2) 상위도로명코드(7) 상위도로명(80) 사용여부(1) 변경사유(1) 변경후정보(14)
정보흐름	이용기관 → 국가주소정보시스템(KAIS)		국가주소정보시스템(KAIS) → 이용기관	

※ 효율적인 정보연계를 위해 기반API(⑤번) 적용 필요

4.2 주소활용

가. 활용방안

□ 도로명주소 활용

- 각급 기관별(국가, 지자체, 공공기관) 자체 도로명주소 이용 활성화
 - 내부업무시스템의 개인정보, 비상연락망 등 도로명주소 활용
 - 각종 안내문(회의장소 안내 등), 초청장 발송 시 도로명주소 활용
 - 정부 간행물, 홍보물, 책자, 명함 등에 도로명주소 적용
- 각 기관별 소관업무 추진 시 도로명주소 적극 활용 유도

□ 분야별 주소활용 사례

공공분야 (국가, 지자체, 공사·공단 등)	민간분야	개인
<ul style="list-style-type: none"> ○ 지방세고지서(병기) ○ 상하수도 고지서 ○ 과태료, 범칙금 통지서 ○ 검찰·경찰 출두 통지서 ○ 공문 등 우편발송 ○ 환경부담금 통지서 ○ 선거인명부 발송 ○ 요양기관 안내 ○ 각종 인·허가증 발급 ○ 징병검사·입영 통지서 ○ 적십자회비 납부 통지서 ○ 건강보험료 지로통지서 ○ 건강검진 통지서 (건강보험공단) ○ 국민연금 납부 안내 ○ 국가자격증 교부 ○ 전기료납부 통지서 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건강검진 안내 및 결과통보 ○ 카드이용 명세서 ○ 은행 대출 연체 안내 ○ 유무상증자 안내 등 ○ 보험 납부 내역 안내 ○ 택배 배송 ○ 쇼핑물 배송지 ○ 기업체 홍보물 ○ 상품포장지 주소 ○ 통신요금 고지서 ○ 가스요금 고지서 ○ 신문·우유대금 고지서 ○ 책자의 출판사 주소 ○ 네비게이션 ○ 학교 소식지, 가정통신문 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사이버상의 회원가입 ○ 계약서 작성 <ul style="list-style-type: none"> - 금융 계좌개설, 보험가입, 부동산 매매 등 ○ 명함주소 ○ 서신발송 ○ 물품구매 ○ 원서작성 <ul style="list-style-type: none"> - 취학, 취업, 자격증 등 모임장소 안내 ○ 인허가 신청서 <ul style="list-style-type: none"> - 공적장부 관련 신청

□ 행정안전부 주소활용 사례

도로명주소 활용현황
○ 행안부 업무수첩에 도로명주소 홍보자료 게재
○ 행안부 체결 계약문서상 도로명주소 적용 - 도로명주소 미적용 문서에 적용 안내 등
○ e-사람(전자인사관리시스템) 사용기관 주소 일괄전환 - 일괄전환에 동의한 기획재정부 등 40개 부처 직원 인사기록사항의 주소를 도로명주소로 일괄 전환 - 주소입력 시 도로명주소를 적용토록 시스템 개선
○ 공직자 재산등록 신고서 작성 시 도로명주소 적용 - 공직윤리종합정보시스템(PETI) 을 통한 공직자 재산등록 신고서 주소입력 시 적용
○ 포상관련 공적조서 작성 시 도로명주소 적용 - 상훈시스템 을 통한 공적조서의 주소입력 시 적용 - 공적조서 작성양식의 주소란에 도로명주소 적용
○ 스마트워크센터 안내 도로명주소 적용 - 홈페이지를 통한 스마트워크센터 소개란에 적용 - 향후 개설 스마트워크센터 동일 적용
○ 개인정보보호 사전 검사 안내문 및 행정처분 통지 시 적용
○ 중점관리업체(동원업체)의 동원자원 조사 시 적용 - 비상대비자원 통합관리시스템 에 중점관리지정업체의 주소 입력 시 적용
○ 표준지방인사정보시스템 에 도로명주소 적용 - 일반직 공무원의 인사기본정보 주소입력 시 적용 - 무기계약직, 지방의원 등의 인사정보 입력 시 적용
○ 급여기록 입력 시 도로명주소 적용 - 상용직의 급여기본정보 주소입력 시 적용
○ 지방세 부과·징수 에 도로명주소 적용 - 부과·징수 업무 및 납세자 주소정보에 적용 - 지방세 고지서, 제증명서에 도로명주소 표기 개선

나. 서비스 활용

□ 모바일 앱 서비스

○ 메뉴화면



- 이리와주소 : 주소를 검색하여 문자, 메일, 트위터, 페이스북에 공유
- 길따라주소 : 도로명을 기준으로 하는 테마를 검색
- 고쳐주소 : 훼손된 건물번호판을 신고
- 도명주소란 : 도로명주소에 대한 설명

○ 시도새올행정시스템 [민원접수]

- ## ○ 시도새올행정시스템 [민원처리]

① 민원신청 정보

민원접수번호 : 2011-4090023-0000161
 민원인(신청자) : 김기도 김포시 통진읍 홍신로254번길
 주소(도로명) : 경기도 김포시 통진읍 홍신로254번길 지하 1~2,3층 6층 302호 (미합빌라)
 주소(지번) : 경기도 김포시 통진읍 가현리 456번지

② 대표자 주소(도로명,지번) 입력

대표자정보(선택항)

구분	개설자명	법인구분	주민등록번호
주대표자	김성기	개인	000413-3

③ 사업자 소재지 주소 입력

사업장소재지 : 경기도 김포시 통진읍 09번지 8호
 사업장소재지(도로명) : 경기도 김포시 홍신로 09-B (통진읍)
 전라북도 : 파문과

④ 민원 결과처리

처리 : 처리결과 목록보기

- 35 -

○ 시도서울행정시스템 [민원발급]

	명칭	도렴빌딩 의료기관	종류	의원
의료기관	소재지	서울특별시 종로구 새문안로 564 (서울특별시 종로구 도렴동 435번지 99호)		
	개설신고일자	2011년 08월 16일		
	진료과목	산부인과 소아청소년과		
개설자	성명(법인명)		생년월일	
	주소(소재지)	경기도 김포시 통진읍 흥신로254번길 지하 1-2,3동 6 층 302호 (미림빌라) (경기도 김포시 통진읍 가원리 456번지 3호 23동 미림빌라 3동 302호)		
	면허종류		면허번호	
「의료법」 제33조 및 같은 법 시행규칙 제25조에 따라 의료기관 개설신고를 하였음을 증명합니다.				

○ 도로명주소 우편번호 검색

- 우편번호 및 기본주소(건물번호까지) 생성

※ 도로명주소-지번주소-우편번호 매칭테이블에서 기본주소와 우편번호를 불러옴

< 참고 : 동일한 도로명·건물번호가 여러 시군구에 있는 경우 >

- '중앙길 5' 입력 예시

○ 상세주소(기타주소) 입력

- 상세주소 유형을 선택(아파트, 아파트 이외)

- 해당 창에 항목 입력(동, 호수 등)

새주소(도로명주소)검색 - Microsoft Internet Explorer

☒ 새주소(도로명주소) 검색
 ☐ 구주소(지번주소) 검색
 ■ ○○○로, ○○길 ■ ○○○동, ○○가

*** 도로명과 건물번호를 검색하려면 입력 후 검색하세요.**

- * 검색방법 : 도로명(~로 ~길)-건물번호
 - 서울시 송파구 잠실로 51-33
 - (예) '영등포(도로명) 51-33(건물번호)'
 - 서울시 강동구 영등포도112길 57
 - (예) '영등포도112길(도로명) 57(건물번호)'
- ※ 도로명주소가 검색되지 않는 경우는 행정안전부 새 주소안내 시스템(<http://www.juso.go.kr>)에서 확인하시기 바랍니다.

* 시도 **[전체]** * 시군구 **[전체]**
 * 검색어

우편번호 주소

134-799 서울특별시 강동구 고덕로 130

*** 해당주소를 선택 후 상세주소를 입력해 주세요.**

- 아파트(동·호)
- 아파트 명칭이 없는 경우 통호수만 입력
- 호수는 있으나 등과 건물 명칭이 없는 경우 호수만 입력
- 아파트 이외
- 동·호수로 표기할 수 없는 형태
- 회사 또는 부서명, 건물명칭 등

134 - 799
 서울특별시 강동구 고덕로 130

<input checked="" type="radio"/> 아파트(동·호) <input type="radio"/> 아파트 이외	라이어폴리스 112 동 1402호 <input type="text"/>	(동명) <input type="button" value="입사동"/>
---	--	--

※ 상세주소는 입력자가 직접 수정할 수 있음

인터넷우표 신청

우편서비스 > 우표류 > 인터넷우표 > 인터넷우표 신청

보내는 사람

이름

없음

직접입력

전화번호

- -

주소

134 - 799

우편번호검색

휴대폰번호

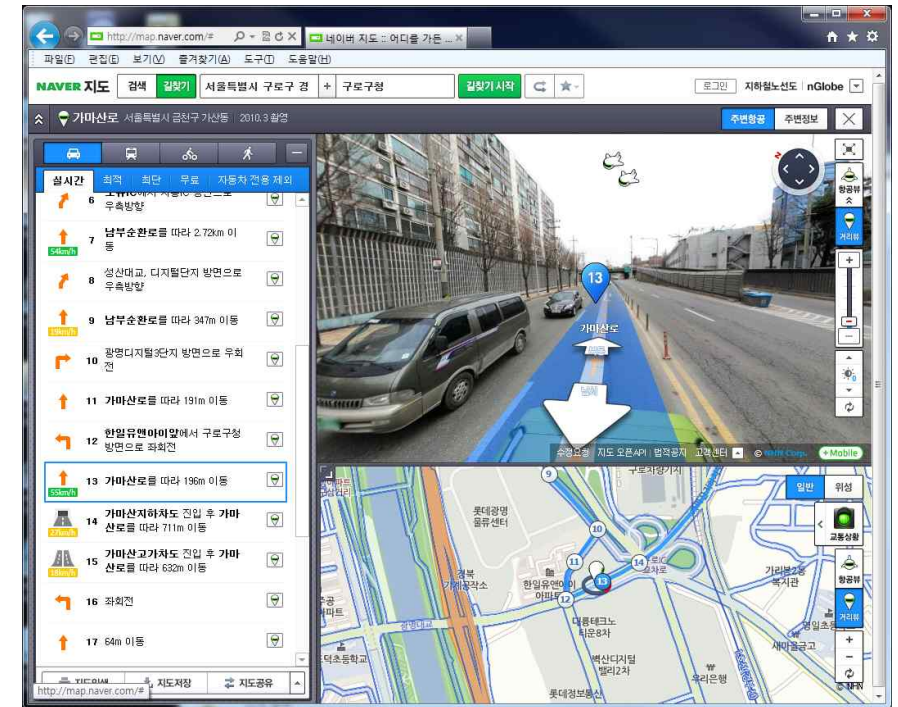
- -

서울특별시 강동구 고덕로 130

112동 1402호 (암사동,프라임퍼팩시스)

상세주소(기타주소)

- 주소와 주출입구, 도로명판, 건물번호판 등과 접목되어 정확한 위치 안내



다. 주소표기의 오류

□ 도로명주소는 종전의 지번주소의 「동·리와 지번」을 「도로명과 건물번호」로 대체 구성

○ ①사·도명 + ②사·군·구명+ ③읍·면명+ ④도로명 + ⑤건물번호 + ⑥상세주소 + ⑦(참고항목)

※ ⑦(참고항목)에는 법정동, 공동주택명 기재, 지번은 기재대상 아님

○ 표기 예시) 서울특별시 가평군 청평면 강변나루로 42 A동 B호 (○○○아파트)
① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦

잘못된 표기	바른 표기
서울특별시 종로구 <u>관훈동 185 1층</u> 인사동길 16-1	서울특별시 종로구 인사동길 16-1, 1층(관훈동)
서울시 마포구 독막길 24(염리동 <u>168-9</u>)	서울특별시 마포구 독막길 24(염리동)
서울시 중구 퇴계로 173(충무로3가 <u>60-1</u>) <u>극동빌딩</u> 15층	서울특별시 중구 퇴계로 173, 15층(충무로3가)
서울 종로구 지봉로7길 35[<u>창신동 32번지</u>] (창신동)	서울특별시 종로구 지봉로7길 35(창신동)
서울특별시 종로구 홍지문길 56, “ <u>2동 108호</u> (<u>홍지동, 완성빌라</u>)”	서울특별시 종로구 홍지문길 56, 2동 108호 (홍지동, 완성빌라)
서울 종로구 세검정로 357, <u>글로리아타운 A-109(평창동)</u>	서울특별시 종로구 세검정로 357, A동 109호(평창동, 글로리아타운)
서울특별시 종로구 대학로5길 26-1 <u>2층호</u> (<u>이화동</u>)(9/6)	서울특별시 종로구 대학로5길 26-1, 2층 (이화동)
서울특별시 종로구 종로16길 32-4 <u>609-1 한진아파트</u> <u>213-1306 13/6</u>	서울특별시 종로구 종로16길 32-4, 213동 1306호 (관철동, 한진아파트)
서울 종로구 청계천로 <u>105-91번지 20동 6반 한양아파트</u> <u>320동 502호</u>	서울특별시 종로구 청계천로 105-91, 320동 502호 (세종로, 한양아파트)
인천광역시 부평구 산곡동 원적으로 269번길 15, <u>31동 4반 101동 101호</u> (<u>산곡동, 현대아파트</u> <u>101동 101호</u>)	인천광역시 부평구 원적으로 269번길 15, 101동 101호 (산곡동, 현대아파트)

참고

주소전환 상세기술

□ 보유주소 사전작업

○ 파싱(Parsing)

- 문장을 이루고 있는 구성성분을 분해하고, 그들 사이의 위계관계를 분석하여 문장의 구조를 결정하는 것

- 지번주소를 기본주소(법정동리코드, 산여부, 지번본번, 지번부번)와 상세주소(건물명, 건물동, 층, 호)로 각각의 항목을 분리하는 작업

1. 기본주소 파싱방법 : 주소정보를 코드화시켜 관리하고 있으므로 법정동 코드, 산여부, 지번(본번, 부번)을 도로명주소 매칭테이블과 비교하여 도로명주소로 전환 실시

- 기본주소 산여부 : 대지 = ‘0’, 산 = ‘1’ 으로 구분

【기본주소 파싱 예】

법정동리 코드 (10)				산여부 (1)	지번 본번 (4)	지번 부번 (4)	상세주소			
시도(2)	시군구 (3)	읍면동 (3)	리(2)				건물명	동	층	호
11	650	108	00	0	0001	0001	A 아파트	B		C
PNU (19) : 11+650+108+00+0+0001+0001										
기본주소 : 서울특별시 서초구 서초동 1-1 A아파트 B동 C호										

⇕ 매칭 (PNU:PNU)

지번주소					도로명주소(자세한 항목은 4.2 도로명주소 정보제공 참조)							
법정 동코드	시도 시군구 법정동 리명	산	본번	부번	도로명코드	도로명	지하 여부	건물 본번	건물 부번	건물 명	상세 건물 명	건물 관리 번호
10	80	1	4	4	12	80	1	5	5	40	100	25
1165												
0108	서울	0	0001	0001	116504163654	효령로68길		41	0	A아 파트	B동 C호	
00												
PNU (19) :					서울특별시 서초구 효령로68길 41, B동 C호(서초동, 아파트)							
1165010800000010001												

⇓ 전환

기본주소	11650	10800	0	0001	0001	↩ PNU 포함	
	서울특별시 서초구 서초동 1-1 A아파트 B동 C호						
도로명주소	서울특별시 서초구 효령로68길 41, B동 C호(서초동, A아파트)						

2. 텍스트주소 파싱방법: 주소전체 내용이 하나의 컬럼에 관리되고 있는 형태이며,
주소데이터 파싱 및 주소정보를 정제하여 PNU 추출
【텍스트주소 파싱 예】

텍스트 주소						
서울특별시 서초구 서초동 1-1 A아파트 B동 C호						
PNU (19) : 생성 필요						

⇩ 파싱

파싱 후 주소								
서울특별시	서초구	서초동	0	1	1	A아파트	B동	C호
PNU 추출위한 정제 필요								

⇩ 정제

정제 후 주소								
서울특별시	서초구	서초동	산	1	1	A아파트	B동	C호
11	650	10800	0	0001	0001			
PNU (19) : 11650108000000010001								

⇕ 매칭(PNU : PNU)

지번주소					도로명주소(자세한 항목은 <u>4.2 도로명주소 정보제공</u> 참조)								
정리 번호	시도 시군구 법정동 리명	산	본번	부번	도로명코드	도로명	지 하 여 부	건 물 본 번	건 물 부 번	건 물 명	상 세 건 물 명	건 물 관 리 번 호	
10	80	1	4	4	12	80	1	5	5	40	100	25	
1165 0108 00	서울	0	0001	0001	116504163654	효령로68길		41	0	A아 파트	B동 C호		
PNU (19) : 11650108000000010001					서울특별시 서초구 효령로68길 41, B동 C호(서초동,A아파트)								

⇩ 전환

텍스트주소	서울특별시 서초구 서초동 1-1 A아파트 B동 C호
도로명주소	서울특별시 서초구 효령로68길 41, B동 C호(서초동, A아파트)

3. 우편번호 파싱방법 : 우편번호를 법정동코드로 변환이 필요한 주소유형으로
“우편번호+텍스트주소”로 관리되는 주소를 파싱

【우편번호주소 파싱 예】

우편번호 주소	
우편번호	텍스트 주소
137-070	서울시 1-1 A아파트 B동 C호
PNU (19) : 생성 필요(우편번호 변환+지번)	

⇩ 우편번호 변환

우편번호	법정동 코드 변환						
137-070	서울특별시	서초구	서초동	산	본번	부번	세부주소
	11	650	10800	0	000 1	000 1	A아파트 B동 C호
	변환된 우편번호					지번+세부주소	

⇩ 정제

정제 후 주소								
서울특별시	서초구	서초동	산	본번	부번	A아파트	B동	C호
11	650	10800	0	0001	0001			
PNU (19) : 11650108000000010001								

⇕ 매칭(PNU : PNU)

지번주소					도로명주소 (자세한 항목은 4.2 도로명주소 정보제공 참조)							
법정동코드	시도 시군구 법정동 리명	산	본번	부번	도로명코드	도로명	지 하 여 부	건 물 본 번	건 물 부 번	건 물 명	상 세 건 물 명	건 물 관 리 번 호
101165010800	서울	0	0001	0001	116504163654	효령로68길		41	0	A아파트	B동C호	
PNU (19) : 11650108000000010001					서울특별시 서초구 효령로68길 41, B동 C호 (서초동, A아파트)							

⇓ 전환

우편주소	137-070 서울시 1-1 A아파트 B동 C호
도로명주소	서울특별시 서초구 효령로68길 41, B동 C호(서초동, A아파트)

○ 특수문자 제거

- 주소에서 표기된 특수문자에 대한 값을 제거
- 두 개 이상의 공백을 하나의 공백으로 변경

《 예 시 》

◎ 제주 서귀포시 서홍동 211-7번지 “어린이집옆집 1층”
⇒ (특수문자 제거) 제주 서귀포시 서홍동 211-7번지 어린이집옆집 1층

◎ 북도 의성군 의성읍 후죽1리 728-2번지 (A음식점)
⇒ (특수문자 제거) 북도 의성군 의성읍 후죽1리 728-2번지 A음식점

◎ 서울시 서초구 _____ 잠원동 A@ 318동116호
⇒ (공백 제거) 서울시 서초구 잠원동 A@ 318동116호

○ 단음절로 구성된 주소를 파싱(텍스트 경우 특수문자를 제거)

- 주소의 각 속성(필드)들을 단음절 단위로 구분하여 재구성

《 예 시 》

◎ 제주 서귀포시 서홍동 211-7번지 어린이집옆집 1층

⇒ 제주 서귀포시 서홍동 211-7번지 어린이집옆집 1층

◎ 서울시서초구 잠원동 A@ 318동116호

⇒ 서울시서초구 잠원동 A@ 318동116호

◎ 북도 의성군 의성읍 후죽1리 728-2번지 A음식점

⇒ 북도 의성군 의성읍 후죽1리 728-2번지 A음식점

○ 복수음절로 구성된 주소를 파싱(텍스트자료의 경우)

- 단음절 파싱 후 식별되지 않은 컬럼에 대해 다시 복수음절 파싱을 실시
- 두 개 이상의 음절이 하나의 주소 필드에 속하는 경우 : 두 개 음절 이상에 대해 하나의 속성(필드)으로 부여할 수 있는 규칙을 정하여 텍스트 주소의 각 속성(필드)들을 단위로 구분하여 재구성

《 예 시 》

◎	제주	서귀포시	서홍동	211-7번지	어린이집옆집	1층
⇒	제주	서귀포시	서홍동	211	7번지	어린이집 옆집 1층
◎	서울시서초구	잠원동	A@	318동116호		
⇒	서울시	서초구	잠원동	A@	318동	116호
◎	북도	의성군	의성읍	후죽1리	728-2번지	A음식점
⇒	북도	의성군	의성읍	후죽1리	728	2번지 A음식점

○ 참조 DB를 통하여 주소를 파싱

- 주소의 속성(필드)은 대부분 독립 명사형이므로, 각 주소를 필드별로 구분된 참조DB(데이터 사전, 룰셋 등)를 구축함
- 각 필드별로 구분된 참조 DB를 통하여 주소를 재구성함

구분	명칭	파싱절차
지 번 정 보	법정동코드 (10)	① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 자릿수 체크 ④ 실제 법정동코드 테이블과의 매칭여부 체크 ⑤ 문자열 파싱 - 도/시/구/동/면/읍/리 등으로 구분 가능한 낱말매칭으로 파싱
		서울시 종로 장사동 ↓ 서울특별시(11) 종로구(110) 장사동(15400) / 1111015400

구분	명칭	파싱절차						
	산구분 (1)	① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 자릿수 체크 ④ 유효범위 체크 - 대지 : 0, 산 : 1, 가지번(블록지번) : 2 ⑤ 문자열 파싱 - 본번, 부번으로 예상되는 위치에서 '산' 글자유무에 따라 구분						
		전	156-3	산156-3	3블록 2	후	0	1
	전	156-3	산156-3	3블록 2				
	후	0	1	2				
	본번 (4)	① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 자릿수 체크 ④ 문자열 파싱 '-' , '/' 구분자를 통한 파싱						
		전	156-3	156/3	후	156	156	
전	156-3	156/3						
후	156	156						
부번 (4)	① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 자릿수 체크 ④ 문자열 파싱시 예는 '-' , '/' 구분자를 통한 파싱							
	전	156-3	156/3	후	3	3		
전	156-3	156/3						
후	3	3						
세 부 주 소 정 보	건 축 물 명 칭 (Text)	① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 항목내 건축물명칭 외 다른 정보가 있는지 여부 체크 (동/층/호/통/반 등) ④ 문자열 파싱시 예는 다음에 따라 파싱 - '타워/빌딩/APT/빌라' - 주소상에서 문자열 위치 등						
		서울특별시 종로구 청운동 1-1 00아파트 A동 201호 23통 9반 ↓						

구분	명칭	파싱절차								
		00아파트								
	동 (Text)	<div>① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 항목내 다른 정보가 있는지 체크 ④ '동' , '-' 등의 구분자를 통한 파싱</div> <table><tr><td>전</td><td>103동 502호</td><td>103-502</td></tr><tr><td>후</td><td>103</td><td>103</td></tr></table>	전	103동 502호	103-502	후	103	103		
전	103동 502호	103-502								
후	103	103								
	호 (Text)	<div>① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 항목내 다른 정보가 있는지 체크 ④ '호' , '-' 등의 구분자를 통한 파싱</div> <table><tr><td>전</td><td>103동 502호</td><td>103-502</td></tr><tr><td>후</td><td>502</td><td>502</td></tr></table>	전	103동 502호	103-502	후	502	502		
전	103동 502호	103-502								
후	502	502								
	통 (Text)	<div>① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 항목내 다른 정보가 있는지 체크 ④ '통' , '-' , '/' 등의 구분자를 통한 파싱</div> <table><tr><td>전</td><td>8통 12반</td><td>8-12</td><td>8/12</td></tr><tr><td>후</td><td>8</td><td>8</td><td>8</td></tr></table>	전	8통 12반	8-12	8/12	후	8	8	8
전	8통 12반	8-12	8/12							
후	8	8	8							
	반 (Text)	<div>① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 항목내 다른 정보가 있는지 체크 ④ '반' , '-' , '/' 등의 구분자를 통한 파싱</div>								

구분	명칭	파싱절차											
		<table><tr><td>전</td><td>8통 12반</td><td>8-12</td><td>8/12</td></tr><tr><td>후</td><td>12</td><td>12</td><td>12</td></tr></table>				전	8통 12반	8-12	8/12	후	12	12	12
전	8통 12반	8-12	8/12										
후	12	12	12										
기 타	특수지번 (가지번)	① 누락여부 체크 ② 타입 체크 ③ 항목내 다른 정보가 있는지 체크 ④ ‘블록’ , ‘블럭’ 등의 구분자를 통한 파싱											

○ 파싱 시 오류 유형

- 원본 데이터를 상제주소로 파싱 시 건물의 “동” 을 나타내는 자료인지 “호” 를 나타내는 자료인지 알 수 없을 경우

《 예 시 》

경기도 수원시 장안구 연무동 256-1 A빌라	B 48/3
서울시 용산구 한강로2 1-1A아파트 104동	144-412 416/

※ 위 예시는 원본 자료 주소내용 판별이 불가능한 경우 :
원장확인, 관련부서 협조, 현장조사 등 확인 후 정비

- 건물명에 ‘동’ , ‘호’ 등 “동, 층, 호, 통, 반” 에 사용되는 자음이 들어간 경우

《 예 시 》

예시1)

경기도 의왕시 포일동 441-2	삼호	4-503
-------------------	----	-------

↓

경기도 의왕시 포일동 441-2

예시2)

경기도 의왕시 포일동 441-2	인덕원삼호	7-204
-------------------	-------	-------

↓

경기도 의왕시 포일동 441-2

※ 주소내용 중 어미에 ‘동’ , ‘층’ , ‘호’ , ‘통’ , ‘반’ 등 상세주소 분류대상으로 인식될 수 있는 단어가 존재할 경우 파싱 시 주의

※ 파싱 시 오류발생 : 정제하지 않고 원본 자료 유지 후 정비(재파싱, 정제)

○ 정제(Cleansing)

- Text정보를 파싱 과정을 통하여 주소형식에 맞게 DB화하고, 확보 된 주소 DB의 각 값들에 대해서 정비(표준화 및 현행화) 과정을 거쳐 지번주소 DB 형식에 맞게 보정하는 작업

1. 파싱 주소를 “법정동코드” 로 정제

- 시도 단위의 행정구역으로 정제

《 예 시 》

기관 보유 주소
서울 서초구 잠원동 A아파트 B동 1506호
제주 제주시 노형동 2582-4A마을101동504호
경북 의성군 안계면 용기1동 824-2번지

↓

사례	행정안전부표준명칭
서울시	서울특별시
경북	경상북도
제주	제주특별자치도
제주도	제주특별자치도

↓

시도 행정구역 표준화 주소
서울특별시 서초구 잠원동 A아파트 B동 1506호
제주특별자치도 제주시 노형동 2582-4A마을101동504호
경상북도 의성군 안계면 용기1동 824-2번지

- 시군구 단위의 행정구역으로 정제

《 예 시 》

시도 표준화 주소
서울특별시 서초 잠원동 63-2 A아파트 101동 206호
제주특별자치도 남제주군 남원읍 남원리 2582-4
경상북도 의성 금성면 대리리 18-5

↓

사례	행정안전부표준명칭
서초	서초구
의성	의성군
남제주군	서귀포시
서귀포	서귀포시

↓

시군구 행정구역 표준화 주소
서울특별시 서초구 잠원동 63-2 A아파트 101동 206호
제주특별자치도 서귀포시 남원읍 남원리 2582-4
경상북도 의성군 금성면 대리리 18-5

- 읍면동 단위의 행정구역으로 정제

《 예 시 》

시도, 시군구 표준화 주소
서울특별시 서초구 서초1동 1617-27 A빌라204호
서울특별시 서초구 서초2동 1357-14 A빌리지 301호

↓

사례	행정안전부표준명칭
서초1동	서초동
서초2동	서초동

↓

시도, 시군구, 읍면동 표준화 주소
서울특별시 서초구 서초동 1617-27 A빌라204호
서울특별시 서초구 서초동 1357-14 A빌리지 301호

- 리 단위의 행정구역으로 정제

《 예 시 》

시도, 시군구, 읍면동 표준화 주소	
경상북도 의성군 안계면	용기1동 824-2번지
제주특별자치도 제주시 한경면	고산1리 2193
제주특별자치도 제주시 애월읍	고성2리924번지

↓

리 사례	행정안전부표준명칭
용기1동	용기리
고산1리	고산리
고성2리	고성리

↓

시도, 시군구, 읍면동, 리 표준화 주소	
경상북도 의성군 안계면	용기리 824-2번지
제주특별자치도 제주시 한경면	고산리 2193
제주특별자치도 제주시 애월읍	고성리924번지

3. 파싱으로 구분된 텍스트 주소의 속성(필드)을 행정안전부에서 정의한 행정구역 명칭을 참조하여 필드를 변경하여 DB화

《 행정기관 및 법정기관 코드 Layout 》

행정기관코드	시도코드	시군구명	읍면동명	기관 생성일	말소일
--------	------	------	------	--------	-----

*행정구역 분류체계는 ㉠대분류(시·도), ㉡중분류(시·군·구), ㉢소분류(읍·면·동) 3단계로 분류(7자리)

㉠ : 코드 7자리 중 앞 2자리가 해당됨. 예) 서울특별시(11), 6대 광역시 (26~31), 9개 도(41~50)

㉡ : 코드 7자리 중 앞 3~5자리가 해당됨 예) 시·구(010~290), 군(310~990)

㉢ : 코드 7자리 중 마지막 2자리가 해당됨 예) 읍(11~19), 면(31~49), 동(51~99)

4. 주소의 현행화 : 행정안전부에서 제공하는 행법정동 변경 이력 정보를 기준으로 과거 명칭을 현재 명칭으로 변경

《 예 시 》

기관 보유 주소(시도 표준화 주소)	
제주특별자치도 북제주군	한경면 저지리 1-1
제주특별자치도 남제주군	남원읍 남원리 2582-4

↓

사례	행정안전부표준명칭
북제주군	제주시
남제주군	서귀포시

↓

시군구 현행화 주소	
제주특별자치도 제주시	한경면 저지리 1-1
제주특별자치도 서귀포시	남원읍 남원리 2582-4

《 참 고 》

- ◎ 행정동코드(전체) 및 법정동·행정동코드 매칭 자료 출처
행정안전부 지방행정국 홈페이지 ⇒ 주민등록 및 인감 게시판
⇒ "주민등록주소코드 변경내역"의 최신일자로 된 제목을 클릭
⇒ 첨부된 파일
"20090701(날짜)jrcode.zip"을 다운로드
- ◎ 다운로드 한 파일의 내용
KiKcd_H.20090701(날짜) : 행정기관코드(전체 행정동코드)
KiKcd_B.20090701(날짜) : 법정주소코드(전체 법정동코드)
KiKmix.20090701(날짜) : 행정기관코드+법정주소코드(매칭코드)

○ 정제 오류유형

- 정제 후 PNU코드 구성 항목 중 오류(주소누락, 주소오기 등)인 경우 원장을 확인하고 정비하여 PNU 생성

원본주소	오류내용
경남 창원 마산회원 합성 1 창신대학 32	‘합성 1’ - 합성동 1번지 - 합성1동 등으로 다중 정제 가능
경기 용인 기흥 동백 623-13 1층	‘기흥 동백’ - 경기도 용인시 기흥읍 동백리 - 경기도 용인시 기흥구 동백동 등 다중 정제 가능
서울특별시 종로구 청운동 1층	‘지번 누락’ - 원본 주소내용에는 지번정보 누락

※ 원장 확인이 어려운 경우 현장조사 또는 관련기관에 자료요청

- (법정동 코드&컬럼별 주소&전체 주소)의 주소값이 없는 경우

법정동코드	시도	시군구	읍면동	리	산	본번	부번	전체주소
null	null	null	null	null	null	null	null	null

- (컬럼별 주소 & 전체 주소)의 주소값에 지번주소가 없는 경우

법정동코드	시도	시군구	읍면동	리	산	본번	부번	전체주소
1111010100	서울 특별시	종로구	청운동			null	null	서울특별시 종로구 청운동

- ‘지번-본번’, ‘성명’, ‘주민번호(사업자번호)’ 값이 없는 경우

법정동코드	시도	시군구	읍면동	리	산	본번	부번	전체주소
1111010100	서울 특별시	종로구	청운동			null	123	서울특별시 종로구 청운동 -123

- (컬럼별 주소 또는 전체 주소)의 주소값이 블록지번인 경우

법정동코드	시도	시군구	읍면동	리	산	본번	부번	전체주소
1111010100	서울 특별시	종로구	청운동			1블록	3롯데	서울특별시 종로구 청운동 1블록3롯데

- 컬럼별 주소의 값에 “@, null값, space, 다른문자” 등이 존재 할 경우

법정동코드	시도	시군구	읍면동	리	산	본번	부번	전체주소
1111010100	서울 특별시	종로구	청운동			1@	@	서울특별시 종로구 청운동 1@-@

- 법정동코드의 값이 없고 (컬럼별 주소 또는 전체 주소)의 값이 있는 경우

법정동코드	시도	시군구	읍면동	리	산	본번	부번	전체주소
null	서울 특별시	종로구	청운동			12	1	서울특별시 종로구 청운동 12-1

- ‘동/층/호’ 값이 범위(‘~’) 기입된 경우

법정동코드	시도	시군구	읍면동	리	산	본번	부번	전체주소
1111010100	서울 특별시	종로구	청운동			12	1	서울특별시 종로구 청운동 12-1 10호 ~ 15호

- 산 구분 코드 범위의 기준에 따른 오류

《 예 시 》

◎ 산여부를 구분하는 값의 범위가 자료의 원본에 따라 상이할 수 있음

자료의 출처	컬럼명	대지 코드	산 코드
장부1 Table	SAN_GUBUN	0	1
장부2 Table	SAN_GB	1	2

* 출처가 상이한(테이블이 다른) 자료의 산여부 구분 컬럼의 범위에 대한 확인이 필요함

- 지번주소에 기재된 산구분의 단어 사용차이에 따른 오류

《 예 시 》

◎일반적으로 사용되는 대지·산지번 구분외에 구분단어를 사용하는 경우
(산지번일 경우 지번 앞에 '산'자를 붙이고 아닐 경우 지번 앞에 붙이지 않음)

산여부	일반지번	그 외지번 표시1	그 외지번 표시2
대지	123-1	대지 123-1	토지 123-1
산	산 123-1	임야 123-1	

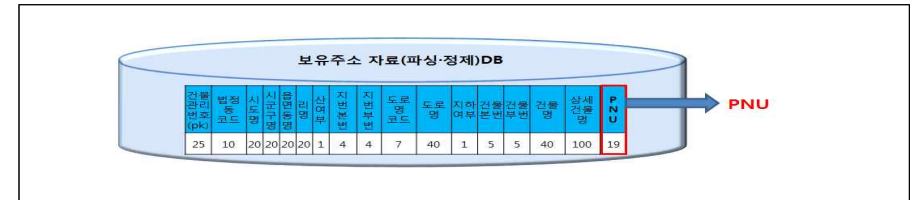
* 지번 앞에 대지, 토지, 산, 임야 등의 구분단어가 존재하는지 검사 후 파싱

- 정제 오류유형 처리방법

구분	오류유형	조치방안
정제	(법정동코드&컬럼별주소&전체주소)의 주소값이 없는 경우	- 관련자료(원장) 확인 - 이름, 등록번호 존재 시 주민자료 확인
	(컬럼별주소&전체주소)의 주소값에 지번주소가 없는 경우	- 관련자료(원장) 확인 - 이름, 등록번호 존재 시 주민자료 확인
	'지번-본번', 성명, 주민번호(사업자번호)값이 없는 경우	- 관련자료(원장 등) 확인
	(컬럼별주소 or 전체주소)의 주소값이 불록지번인 경우	- 자치구 지적 관련자료 확인(협조요청)
	컬럼별주소의 값에 "@, Null값, space, 다른 문자" 등이 존재할 경우	- 컬럼의 내용에 영향이 없는 경우 : 삭제 - 건축물명칭 등 영향이 있는 경우 : 유지
	법정동코드의 값이 없고 (컬럼별 주소 or 전체 주소)의 값이 있는 경우	- 행정정동 표준코드 자료를 기준으로 코드 추출 - 주민과 제공자료 참조
	'/층/호' 값이 범위('~)로 기입된 경우	- 101호~301호 : 101호 정제 *매칭율을 높이기 위한 방안이나 자료확인 필요(특이자료 관리 등)

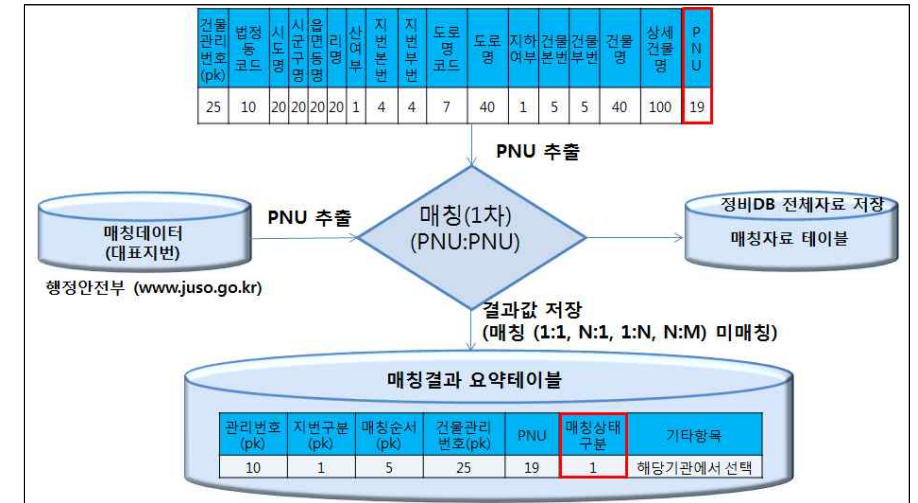
□ 매칭작업

- 정비된 보유주소 자료의 코드(PNU) 추출



- 정비 DB에서 지번주소 구성항목 중 시도(2)+시군구(3)+읍면동(3)+리(2)+산여부(1)+본번(4)+부번(4) 코드항목의 조합으로 PNU 추출

- 추출된 코드와 (대표지번)자료 코드 매칭

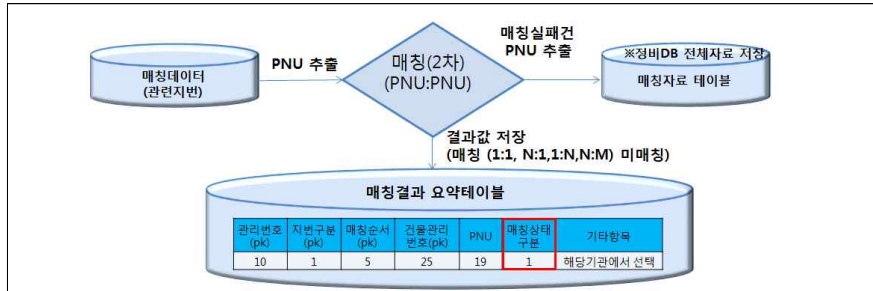


- 행정안전부(www.juso.go.kr) 제공 매칭데이터 중 대표지번을 기준으로 도로명주소를 매칭한 매칭데이터에서 PNU 추출
- 매칭데이터(대표지번)에서 추출된 PNU와 정비 DB에서 추출된 PNU와 1차 매칭 수행
- 매칭 후 해당기관에서 자체적으로 생성(create)한 매칭자료 테이블, 매칭결과 요약테이블에** 매칭상태 구분자를*** 부여하여 원장지번주소 자료 기준으로 전체 자료는 매칭자료 테이블에 저장
- 요약자료는 매칭상태 구분자**를 부여하여 매칭결과 요약테이블 저장

** 매칭상태 구분자를 부여하여 지속적인 정비 및 통계작성에 사용

*** 원장지번주소 PNU와 매칭테이블 PNU의 매칭유형 구분 (1:1, N:1, 1:N, N:M, 미매칭)

○ 미매칭 주소의 코드와 (관련지번)자료의 코드 매칭

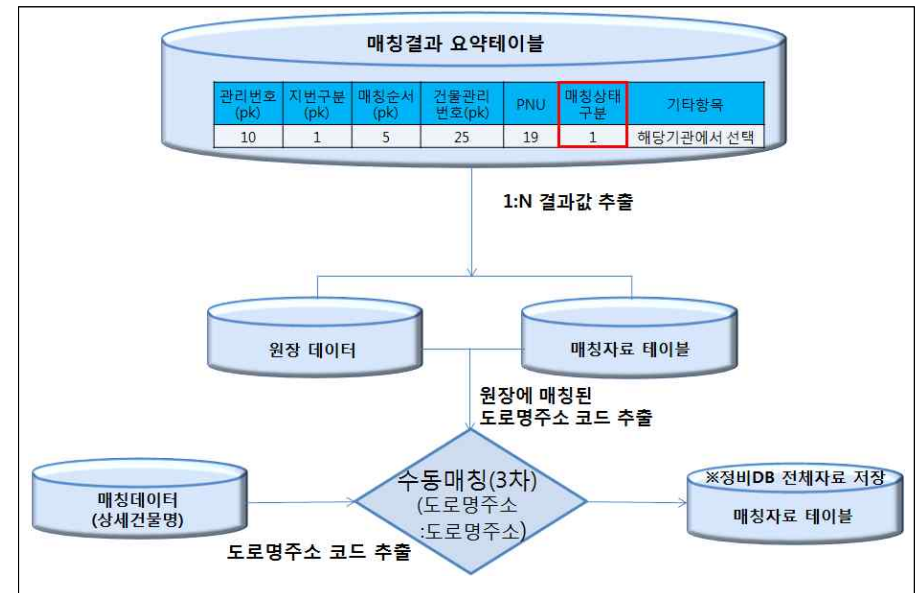


- 행정안전부(www.juso.go.kr) 제공 매칭테이블 중 관련지번을 기준으로 도로명주소를 매칭한 매칭테이블에서 PNU 추출
 - 관련지번 매칭테이블에서 추출된 PNU와 1차 미매칭 자료(요약테이블 상)를 **2차 매칭**
 - 2차 매칭 후 매칭결과 요약테이블에 매칭상태 구분자*를 부여하여 매칭 자료 저장
- *구분자 부여 예) 1:1 ⇨ '1', N:1 ⇨ '2', 1:N ⇨ '3', N:M ⇨ '4', 미매칭 ⇨ '5'

<매칭유형 구분 예>

구분	원장지번 : 도로명매칭테이블
1:1	■ 하나의 원장지번에 하나의 도로명주소 매칭
N:1	■ 둘 이상 다른 지번에 하나의 도로명주소 매칭
1:N	■ 하나의 지번에 둘 이상 다른 도로명주소 매칭
N:M	■ 둘 이상 다른 지번에 둘 이상 다른 도로명주소 매칭
미매칭	■ N:0, 0:N 관계로 도로명주소 대상이 없거나, 원장지번 정비가 필요한 경우

○ 1:N 자료 주소 수동 전환



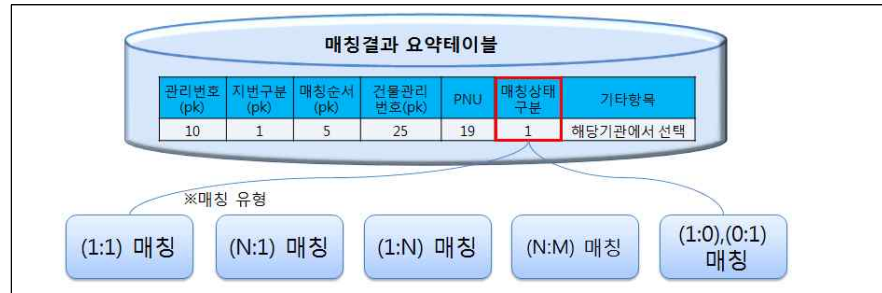
- 매칭결과 요약테이블에 저장된 1:N 자료 추출
 - 1:N 자료의 도로명주소코드(25자리) 추출
 - 추출된 도로명주소코드와 상세건물명 자료의 도로명주소코드 매칭 후 상세건물명 육안으로 확인 및 수동매칭여부 체크하여 관리
- ※ 도로명주소코드(25) : 도로명코드(12)+읍면일련번호(2)+지하여부(1)+건물번호 본번(5)+건물번호 부번(5)

지번주소	상세주소	도로명주소	도로명주소코드	매칭	도로명주소코드	상세건물명
서울특별시 강남구 테헤란로 831-1	A동 B호	서울특별시 강남구 테헤란로3길 20-5	112154112480000020000005	↔	112154112480000020000005	A동
서울특별시 강남구 테헤란로 831-1	A동 B호	서울특별시 강남구 테헤란로3길 20-6	112154112480000020000006	↔	112154112480000020000006	B동

시도	산대부	지번본번	지번부번	건물명	상세주소	도로명코드	도로명	지하여부	건물본번	건물부번	매칭구분	수동매칭
서울특별시	0	831	1		A동 B호	112154112480	자양변영로3길	0	20	5	3	Y
서울특별시	0	831	1		A동 B호	112154112480	자양변영로3길	0	20	6	3	

○ 미매칭 결과에 대한 검증 및 보완

- 매칭유형) 1,2차 매칭으로 전체 원장지번주소의 매칭유형 구분



- 원장의 모든 자료를 《매칭결과 요약테이블》에 매칭상태구분* 컬럼에 코드로 구분하여 저장 및 관리

* 매칭상태구분 예) 1:1 ⇨ '1', N:1 ⇨ '2', 1:N ⇨ '3', N:M ⇨ '4', 미매칭 ⇨ '5'

《매칭결과 요약테이블 구조 예》

관리번호 (P.K)	지번구분 (P.K)	매칭순번 (P.K)	건물관리번호	PNU	*매칭상태구분	기타항목 추가
10	1	5	25	19	1	해당기관에서 선택

↓ 세부 구조

순번	컬럼(한글)명	크기(byte)	형식	비고
1	관리번호(PK)	10	문자	■원장확인 번호(원장매칭자료 테이블)
2	지번구분(PK)	1	문자	■대표지번, 관련지번
3	매칭순번(PK)	5	문자	■1:N, N:1, N:M 경우
4	건물관리번호	25	문자	
5	PNU	19	문자	■주소전환 매칭자료 관리번호
6	매칭상태구분	1	문자	■*매칭 (1:1, 1:N, N:1, N:M), 미매칭 구분

※ 기관에서 자체적으로 테이블 생성하여 관리

□ 전환대상 지번주소가 도로명주소로 매칭 된 사례

PNU	지번주소
(우)137-070	서울특별시 서초구 서초동 1445-14번지 A빌딩 1층
없음(null)	제주 제주시 노형동 1292-6 A주택 401
4773043030008240003	경북 의성군 안계면 용기리824-3번지 주택
5011011700003960030	제주도 제주시 아라1동 396-30 A의원
1165010800116750011	서울 서초구 서초1동 산1675-11 A빌라 505호

파싱 ⇨ 정제

PNU	지번주소
1165010800014450014	서울특별시 서초구 서초동 1445-14번지 A빌딩 1층
5011012200012920006	제주특별자치도 제주시 노형동 1292-6 A주택 401
4773043030008240003	경상북도 의성군 안계면 용기리 824-3번지 주택
5011011700003960030	제주특별자치도 제주시 아라일동 396-30 A의원
1165010800116750011	서울특별시 서초구 서초동 산 1675-11 A빌라 505호

매칭 ⇨ 전환

PNU	도로명주소
1165010800014450014	서울특별시 서초구 우면로2길 11(서초동)
5011012200012920006	제주특별자치도 제주시 다량곶길 36, 401호(노형동, A주택)
4773043030008240003	경상북도 의성군 안계면 용기9길 24 (주택)
5011011700003960030	제주특별자치도 제주시 516로 3120 (아라일동)
1165010800116750011	서울특별시 서초구 서초대로56길 6, 505호(서초동, A빌라)

※ 참고사항(법정동, 공동주택명칭) : 공동주택*명칭은 건축물대장상 명칭임

*대지 및 건물의 벽·복도·계단 기타 설비 등의 전부 또는 일부를 공동으로 사용하는 각 세대가 하나의 건축물 안에서 각각 독립된 주거생활을 영위할 수 있는 구조로 된 주택

- ① 아파트 : 주택으로 쓰이는 층수가 5개 층 이상인 주택
- ② 연립주택 : 주택으로 쓰이는 1개 동의 연면적(지하 주차장 면적을 제외한다)이 660㎡를 초과하고 층수가 4개 층 이하인 주택
- ③ 다세대주택 : 주택으로 쓰이는 1개 동의 연면적(지하 주차장 면적을 제외한다)이 660㎡ 이하이고, 층수가 4개 층 이하인 주택

도로명주소 안내 홈페이지 주소전환

- 홈페이지(www.juso.go.kr)를 활용한 주소전환 방법
- 10건 이하 주소전환 방법 : 10건 이하 소량의 자료를 주소전환 할 시 사용하는 방법
 - 홈페이지 접속 후 주소변환 메뉴 선택



- “10개 이하 변환” 메뉴 선택



- 지번주소 입력 후 “도로명주소로 변환하기” 버튼을 클릭하면 도로명주소가 출력 됨



- 10건 이상 30만건 이하 주소전환 방법 : 10건 이상 30만건 이하의 자료를 주소전환하는 방법
 - 홈페이지 접속 후 주소변환 메뉴 선택



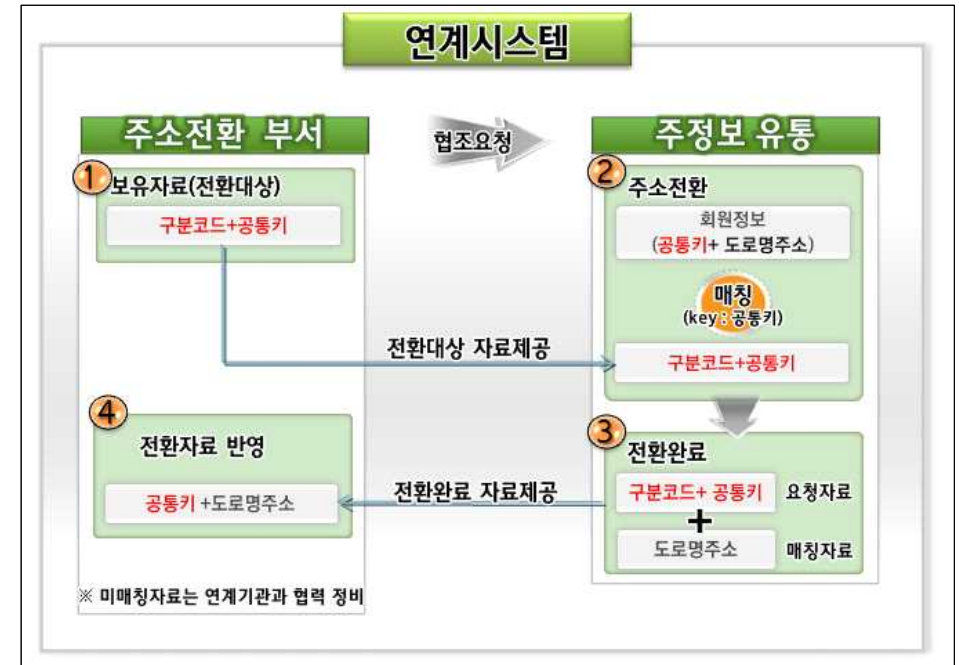
- “파일변환” 메뉴 선택 후 개인정보 수집에 동의 체크 아이핀으로 인증 후 사용 가능

- “주소변환 상세 이용절차” 및 “전환서비스 사용에 대한 책임고지” 사항을 확인 후 “찾아보기” 버튼을 통하여 지번주소가 있는 파일을 찾아 선택 후 “파일변환”을 선택

☞ 개인정보가 포함되지 않도록 반드시 확인

연계시스템을 활용한 주소전환

□ 연계시스템 활용 주소전환



- ① 기관에 협조요청
- 기관과 협의 후 전환 자료 제공
 - ※ 구분코드(부서, 자료)
- ② 제공자료 공통키 값 기준 매칭(도로명주소 부여)
- ③ 협조요청 자료에 도로명주소 추가 후 요청부서 자료제공
- ④ 1:1매칭자료는 지번주소를 도로명주소로 전환
- 미매칭자료는 기관과 협력